



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO - SEL  
CERTIFICADO DE REGULARIDADE DA EDIFICAÇÃO

TIPO Nº DO CERTIFICADO ANO

NOME DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL

Nº DO CONTRIBUINTE

NOME DO COMISSÁRIO OU POSSUIDOR DO IMÓVEL

LOCAL DE ENTREGA

CEP

CÓDIGO DO LOGRADOURO

LOCAL DO IMÓVEL

CEP

CÓDIGO DO LOGRADOURO

## DADOS FÍSICOS DO IMÓVEL

TERCEADA (m)

ÁREA DO TERRENO (m²)

ÁREA TOTAL DA CONSTRUÇÃO (m²)

FRAÇÃO IDEAL

OBSERVAÇÕES

\*\*\*\*\*

- Este Certificado foi expedido em conformidade com a Legislação em vigor.
- Este Certificado será considerado documento hábil para comprovação da regularidade da edificação nos termos do Código de Obras e Edificações, bem como para fins comprobatórios perante os Cartórios de Registro de Imóveis, nos termos da Legislação Federal pertinente.
- Este Certificado equipara-se ao Auto de Vistoria, Auto de Conclusão, "Habite-se", Alvará de Conservação, Auto de Regularização e Certificado de Conclusão.
- Este Certificado não reconhece a regularidade do uso dado ao imóvel.

ATENÇÃO

ESTE DOCUMENTO SUBSTITUI OS EMITIDOS ANTERIORMENTE

DATA DA EMISSÃO