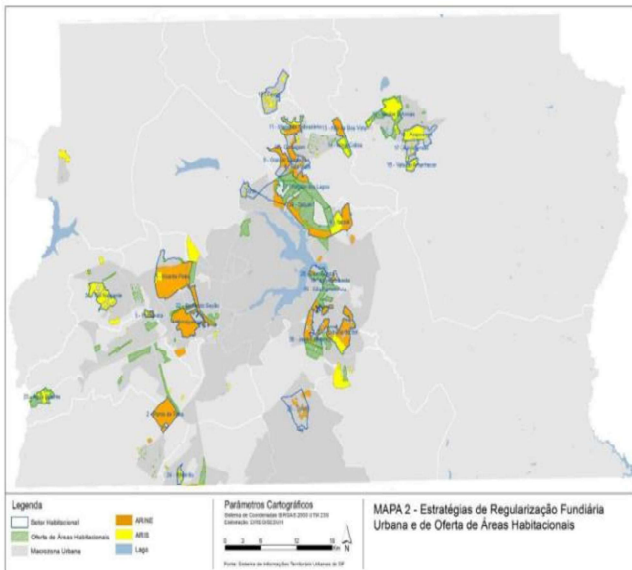


ANEXO II – ESTRATÉGIAS DE ORDENAMENTO TERRITORIAL**ANEXO II – MAPA 2 – ESTRATÉGIAS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
E DE OFERTA DE ÁREAS HABITACIONAIS**

ANEXO II – TABELA 2B – ÁREAS DE REGULARIZAÇÃO

Áreas de Regularização de Interesse Social – ARIS fora de Setor Habitacional											
S-1	Área de Reg. Interesse Social – ARIS Expansão Vila São José										
S-2	Área de Reg. Interesse Social – ARIS Queima Lençol										
S-3	Área de Reg. Interesse Social – ARIS Buritis										
S-4	Área de Reg. Interesse Social – ARIS DNOCS										
S-5	Área de Reg. Interesse Social – ARIS Vila Cauhy										
S-6	Área de Reg. Interesse Social – ARIS Pôr do Sol										
S-7	Área de Reg. Interesse Social – ARIS Privê Ceilândia										
S-8	Área de Reg. Interesse Social – ARIS Estrutural										
S-9	Área de Reg. Interesse Social – ARIS Vida Nova										
S-10	Área de Reg. Interesse Social – ARIS Céu Azul										
S-11	Área de Reg. Interesse Social – ARIS Morro da Cruz										
S-12	Área de Reg. Interesse Social – ARIS CAUB I										
S-13	Área de Reg. Interesse Social – ARIS CAUB II										
S-14	Área de Reg. Interesse Social – ARIS QNP 22 e 24 Ceilândia										
S-15	Área de Reg. Interesse Social – ARIS QNR 05 Ceilândia (LC 913/2019)										
S-16	Área de Reg. Interesse Social – ARIS Vila Roriz (LC 913/2019)										
S-17	Área de Reg. Interesse Social – ARIS QR 611 (LC 913/2019)										
S-18	Área de Reg. Interesse Social – ARIS Vargem Bonita (LC 913/2019)										
S-19	Área de Reg. Interesse Social – ARIS Buritizinho (LC 913/2019)										
S-20	Área de Reg. Interesse Social – ARIS Capão Comprido II (LC 986/2021)										
S-21	Área de Reg. Interesse Social – ARIS Morro da Cruz II (LC 986/2021)										
S-22	Área de Reg. Interesse Social – ARIS Favelinha da Horta Comunitária (LC 986/2021)										
S-23	Área de Reg. Interesse Social – ARIS Condomínio Bica do DER (LC 986/2021)										
S-24	Área de Reg. Interesse Social – ARIS Vila do Boa (LC 986/2021)										
S-25	Área de Reg. Interesse Social – ARIS Nova Gênese (LC 986/2021)										
S-26	Área de Reg. Interesse Social – ARIS Vila dos Carroceiros										

ANEXO VI – 02– ÁREAS FORA DE SETORES HABITACIONAIS

EXPANSÃO DA VILA SÃO JOSÉ, QUEIMA LENÇOL, BURITIS, DNOCS, VILA CAUHY, PÔR DO SOL, PRIVÊ CEILÂNDIA, ESTRUTURAL, VIDA NOVA, CÉU AZUL, MORRO DA CRUZ, CAUB I E CAUB II E QNP 22 E 24 CEILÂNDIA, VILA RORIZ, QR 611, VARGEM BONITA, BURITIZINHO, CAPÃO COMPRIDO II, MORRO DA CRUZ II, FAVELINHA DA HORTA COMUNITÁRIA, CONDOMÍNIO BICA DO DER, VILA DO BOA, NOVA GÊNESE, VILA DOS CARROCEIROS

Área de Regularização	Tamanho dos lotes residenciais (m²)		USOS								
			Coeficiente de aproveitamento básico						Coeficiente de aproveitamento máximo		
	Máximo	Mínimo	R≤150m²	R>150m²	C	I	Ind	M	C	M	R
Área de Reg. Interesse Social – ARIS (S-1; S-2; S-3; S-4; S-5; S-6; S-7; S-8; S-9; S-10; S-11; S-12; S-13; S-14; S-16; S-17; S-18; S-19; S-20; S-21; S-22; S-23; S-24 S-25; S-26)	600	–	1	0,8	1	1	1	2	2	2	2

OBS:

01 – Lotes destinados à produção agrícola poderão ter área superior a 2.500m², com coeficiente de aproveitamento básico de 0,3.

Legenda: R – Residencial; C – Comercial; I – Institucional; M – Mista; CH – Chácara; Ind – Industrial; EU – Equipamento Urbano; EC – Equipamento Comunitário; ELUP – Espaço Livre de Uso Público