

**ANEXO III - VALORES DE CONSTRUÇÃO - TABELA A**

| Valores do m <sup>2</sup> Praticados no Mercado     |                    |           | Vukc - Valor Unitário Característico da Construção     |              |              |              |              |   |              |              |              |              |
|---|--------------------|-----------|--|--------------|--------------|--------------|--------------|---|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Método Comparativo Direto - NBR 14.653-2 item 8.2.1 |                    |           | Valores Unitários Característico da Construção (Venda) |              |              |              |              | Microbairros: Genérico Para Todos                 |              |              |              |              |
|   |                    |           | USO RESIDENCIAL (Garagem, Abrigo, etc.)                |              |              |              |              | USO NÃO RESIDENCIAL (Garagem, Abrigo, etc.)       |              |              |              |              |
| Referência Para Unidades Condominiais               |                    |           | PADRÃO DE ACABAMENTO                                   |              |              |              |              | PADRÃO DE ACABAMENTO                              |              |              |              |              |
| FORMATO   | MATERIAL EMPREGADO | Nº PAVTOS | POPULAR  | BAIXO        | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     | POPULAR   | BAIXO        | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     |
| TELHEIRO  | MADEIRA            | QUALQUER  |  | R\$ 796,00   | R\$ 1.000,00 | R\$ 1.258,00 |              | R\$ 955,00  | R\$ 1.200,00 | R\$ 1.509,00 |              |              |
|   | METÁLICO           | QUALQUER  |  | R\$ 1.137,00 | R\$ 1.429,00 | R\$ 1.797,00 |              | R\$ 1.364,00                                      | R\$ 1.715,00 | R\$ 2.156,00 |              |              |
|   | CONCRETO           | QUALQUER  |  | R\$ 1.137,00 | R\$ 1.429,00 | R\$ 1.797,00 |              | R\$ 1.364,00                                      | R\$ 1.715,00 | R\$ 2.156,00 |              |              |
|   |                    |           | USO RESIDENCIAL (Garagem, Abrigo, etc.)                |              |              |              |              | USO NÃO RESIDENCIAL (Garagem, Abrigo, etc.)       |              |              |              |              |
|   |                    |           | PADRÃO DE ACABAMENTO                                   |              |              |              |              | PADRÃO DE ACABAMENTO                              |              |              |              |              |
| FORMATO   | MATERIAL EMPREGADO | Nº PAVTOS | POPULAR  | BAIXO        | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     | POPULAR   | BAIXO        | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     |
| GALPÃO  | MADEIRA            | QUALQUER  |  | R\$ 1.000,00 | R\$ 1.258,00 | R\$ 1.582,00 |              | R\$ 1.200,00                                      | R\$ 1.509,00 | R\$ 1.898,00 |              |              |
|   | FIBROCIMENTO       | QUALQUER  |  | R\$ 1.000,00 | R\$ 1.258,00 | R\$ 1.582,00 |              | R\$ 1.200,00                                      | R\$ 1.509,00 | R\$ 1.898,00 |              |              |
|   | ALVENARIA          | QUALQUER  |  | R\$ 1.429,00 | R\$ 1.797,00 | R\$ 2.260,00 |              | R\$ 1.715,00                                      | R\$ 2.156,00 | R\$ 2.712,00 |              |              |
|   | METÁLICO           | QUALQUER  |  | R\$ 1.429,00 | R\$ 1.797,00 | R\$ 2.260,00 |              | R\$ 1.715,00                                      | R\$ 2.156,00 | R\$ 2.712,00 |              |              |
|   | CONCRETO           | QUALQUER  |  | R\$ 1.429,00 | R\$ 1.797,00 | R\$ 2.260,00 |              | R\$ 1.715,00                                      | R\$ 2.156,00 | R\$ 2.712,00 |              |              |
|   |                    |           | USO RESIDENCIAL  |              |              |              |              | USO NÃO RESIDENCIAL (Lojas, Ind., Oficinas, etc.) |              |              |              |              |
|   |                    |           | PADRÃO DE ACABAMENTO                                   |              |              |              |              | PADRÃO DE ACABAMENTO                              |              |              |              |              |
| FORMATO   | MATERIAL EMPREGADO | Nº PAVTOS | POPULAR  | BAIXO        | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     | POPULAR   | BAIXO        | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     |
| PISO LIVRE  | MADEIRA            | QUALQUER  |  |              |              |              |              | R\$ 1.510,00                                      | R\$ 1.898,00 | R\$ 2.387,00 |              |              |
|   | FIBROCIMENTO       | QUALQUER  |  |              |              |              |              | R\$ 1.510,00                                      | R\$ 1.898,00 | R\$ 2.387,00 |              |              |
|   | ALVENARIA          | QUALQUER  |  |              |              |              |              | R\$ 2.157,00                                      | R\$ 2.712,00 | R\$ 3.410,00 |              |              |
|   | METÁLICO           | QUALQUER  |  |              |              |              |              | R\$ 2.157,00                                      | R\$ 2.712,00 | R\$ 3.410,00 |              |              |
|   | CONCRETO           | QUALQUER  |  |              |              |              |              | R\$ 2.157,00                                      | R\$ 2.712,00 | R\$ 3.410,00 |              |              |
|   | VIDRO+EST.METÁLICA | QUALQUER  |  |              |              |              |              | R\$ 2.372,00                                      | R\$ 2.983,00 | R\$ 3.751,00 |              |              |
|   |                    |           | USO RESIDENCIAL (Residências, Gar., Abrigo, etc.)      |              |              |              |              | USO NÃO RESIDENCIAL (Lojas Escritórios, etc.)     |              |              |              |              |
|   |                    |           | PADRÃO DE ACABAMENTO                                   |              |              |              |              | PADRÃO DE ACABAMENTO                              |              |              |              |              |
| FORMATO   | MATERIAL EMPREGADO | Nº PAVTOS | POPULAR  | BAIXO        | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     | POPULAR   | BAIXO        | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     |
| PISO LIVRE COM CONVENCIONAL                         | MADEIRA            | QUALQUER  |  |              |              |              |              | R\$ 1.898,00                                      | R\$ 2.387,00 | R\$ 3.001,00 |              |              |
|   | FIBROCIMENTO       | QUALQUER  |  |              |              |              |              | R\$ 1.898,00                                      | R\$ 2.387,00 | R\$ 3.001,00 |              |              |
|   | ALVENARIA          | QUALQUER  |  |              |              |              |              | R\$ 2.712,00                                      | R\$ 3.410,00 | R\$ 4.287,00 |              |              |
|   | METÁLICO           | QUALQUER  |  |              |              |              |              | R\$ 2.712,00                                      | R\$ 3.410,00 | R\$ 4.287,00 |              |              |
|   | CONCRETO           | QUALQUER  |  |              |              |              |              | R\$ 2.712,00                                      | R\$ 3.410,00 | R\$ 4.287,00 |              |              |
|   | VIDRO+EST.METÁLICA | QUALQUER  |  |              |              |              |              | R\$ 2.983,00                                      | R\$ 3.751,00 | R\$ 4.716,00 |              |              |
|   |                    |           | USO RESIDENCIAL (Residências, Gar., Abrigo, etc.)      |              |              |              |              | USO NÃO RESIDENCIAL (Lojas Escritórios, etc.)     |              |              |              |              |
|   |                    |           | PADRÃO DE ACABAMENTO                                   |              |              |              |              | PADRÃO DE ACABAMENTO                              |              |              |              |              |
| FORMATO   | MATERIAL EMPREGADO | Nº PAVTOS | POPULAR  | BAIXO        | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     | POPULAR   | BAIXO        | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     |
| CONVENCIONAL  | MADEIRA            | QUALQUER  | R\$ 1.591,00   | R\$ 1.989,00 | R\$ 2.501,00 | R\$ 2.829,00 | R\$ 3.395,00 | R\$ 1.910,00                                      | R\$ 2.387,00 | R\$ 3.001,00 | R\$ 3.395,00 | R\$ 4.074,00 |
|   | FIBROCIMENTO       | QUALQUER  | R\$ 1.591,00   | R\$ 1.989,00 | R\$ 2.501,00 | R\$ 2.829,00 | R\$ 3.395,00 | R\$ 1.910,00                                      | R\$ 2.387,00 | R\$ 3.001,00 | R\$ 3.395,00 | R\$ 4.074,00 |
|   | ALVENARIA          | QUALQUER  | R\$ 2.273,00   | R\$ 2.841,00 | R\$ 3.573,00 | R\$ 4.042,00 | R\$ 4.851,00 | R\$ 2.727,00                                      | R\$ 3.409,00 | R\$ 4.287,00 | R\$ 4.851,00 | R\$ 5.821,00 |
|   | METÁLICO           | QUALQUER  | R\$ 2.273,00   | R\$ 2.841,00 | R\$ 3.573,00 | R\$ 4.042,00 | R\$ 4.851,00 | R\$ 2.727,00                                      | R\$ 3.409,00 | R\$ 4.287,00 | R\$ 4.851,00 | R\$ 5.821,00 |

|                              |                    |                       |   |              |              |              |              |  |              |              |              |              |
|------------------------------|--------------------|-----------------------|---|--------------|--------------|--------------|--------------|--|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                              | CONCRETO           | QUALQUER              | R\$ 2.273,00                                    | R\$ 2.841,00 | R\$ 3.573,00 | R\$ 4.042,00 | R\$ 4.851,00 | R\$ 2.727,00   | R\$ 3.409,00 | R\$ 4.287,00 | R\$ 4.851,00 | R\$ 5.821,00 |
|                              | VIDRO+EST.METÁLICA | QUALQUER              | R\$ 2.500,00                                    | R\$ 3.125,00 | R\$ 3.930,00 | R\$ 4.446,00 | R\$ 5.336,00 | R\$ 3.000,00   | R\$ 3.750,00 | R\$ 4.716,00 | R\$ 5.336,00 | R\$ 6.403,00 |
|                              |                    |                       | RESIDENCIAL (Apartamento, Kitinete, Loft, etc.) |              |              |              |              | NÃO RESIDENCIAL (Sl., Lj., Cj., Hotel, etc.)           |              |              |              |              |
|                              |                    |                       | PADRÃO DE ACABAMENTO                            |              |              |              |              | PADRÃO DE ACABAMENTO                                   |              |              |              |              |
| FORMATO                      | MATERIAL EMPREGADO | Nº POSIÇÕES VERTICAIS | POPULAR   | BAIXO        | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     | POPULAR  | BAIXO        | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     |
| EDIFÍCIO                     | ALVENARIA          | ATÉ 4                 | R\$ 1.983,00                                    | R\$ 2.479,00 | R\$ 2.835,00 | R\$ 3.395,00 | R\$ 3.880,00 | R\$ 2.282,00   | R\$ 2.852,00 | R\$ 3.034,00 | R\$ 3.709,00 | R\$ 4.451,00 |
|                              |                    | MAIS DE 4             | R\$ 2.144,00                                    | R\$ 2.680,00 | R\$ 3.065,00 | R\$ 3.670,00 | R\$ 4.194,00 | R\$ 2.467,00   | R\$ 3.084,00 | R\$ 3.280,00 | R\$ 4.010,00 | R\$ 4.812,00 |
|                              | METÁLICO           | ATÉ 4                 | R\$ 1.983,00                                    | R\$ 2.479,00 | R\$ 2.835,00 | R\$ 3.395,00 | R\$ 3.880,00 | R\$ 2.282,00   | R\$ 2.852,00 | R\$ 3.034,00 | R\$ 3.709,00 | R\$ 4.451,00 |
|                              |                    | MAIS DE 4             | R\$ 2.144,00                                    | R\$ 2.680,00 | R\$ 3.065,00 | R\$ 3.670,00 | R\$ 4.194,00 | R\$ 2.467,00   | R\$ 3.084,00 | R\$ 3.280,00 | R\$ 4.010,00 | R\$ 4.812,00 |
|                              | CONCRETO           | ATÉ 4                 | R\$ 1.983,00                                    | R\$ 2.479,00 | R\$ 2.835,00 | R\$ 3.395,00 | R\$ 3.880,00 | R\$ 2.282,00   | R\$ 2.852,00 | R\$ 3.034,00 | R\$ 3.709,00 | R\$ 4.451,00 |
|                              |                    | MAIS DE 4             | R\$ 2.144,00                                    | R\$ 2.680,00 | R\$ 3.065,00 | R\$ 3.670,00 | R\$ 4.194,00 | R\$ 2.467,00   | R\$ 3.084,00 | R\$ 3.280,00 | R\$ 4.010,00 | R\$ 4.812,00 |
|                              |                    |                       | USO RESIDENCIAL                                 |              |              |              |              | USO NÃO RESIDENCIAL (Centros Comerciais, etc.)         |              |              |              |              |
|                              |                    |                       | PADRÃO DE ACABAMENTO                            |              |              |              |              | PADRÃO DE ACABAMENTO                                   |              |              |              |              |
| FORMATO                      | MATERIAL EMPREGADO | Nº PAVTOS             | POPULAR   | BAIXO        | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     | POPULAR  | BAIXO        | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     |
| EDIFÍCIO DE LOJAS (SHOPPING) | ALVENARIA          | QUALQUER              |   |              |              |              |              |  | R\$ 3.546,00 | R\$ 3.773,00 | R\$ 4.611,00 | R\$ 5.533,00 |
|                              | METÁLICO           | QUALQUER              |   |              |              |              |              |  | R\$ 3.546,00 | R\$ 3.773,00 | R\$ 4.611,00 | R\$ 5.533,00 |
|                              | CONCRETO           | QUALQUER              |   |              |              |              |              |  | R\$ 3.546,00 | R\$ 3.773,00 | R\$ 4.611,00 | R\$ 5.533,00 |
|                              |                    |                       | USO RESIDENCIAL                                 |              |              |              |              | USO NÃO RESIDENCIAL (Prática de Futebol)               |              |              |              |              |
|                              |                    |                       | PADRÃO DE ACABAMENTO                            |              |              |              |              | PADRÃO DE ACABAMENTO                                   |              |              |              |              |
| FORMATO                      | MATERIAL EMPREGADO | Nº PAVTOS             | POPULAR   | BAIXO        | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     | POPULAR  | BAIXO        | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     |
| ESTÁDIO                      | ALVENARIA          | QUALQUER              |   |              |              |              |              |  | R\$ 2.157,00 | R\$ 2.712,00 | R\$ 3.410,00 |              |
|                              | METÁLICO           | QUALQUER              |   |              |              |              |              |  | R\$ 2.157,00 | R\$ 2.712,00 | R\$ 3.410,00 |              |
|                              | CONCRETO           | QUALQUER              |   |              |              |              |              |  | R\$ 2.157,00 | R\$ 2.712,00 | R\$ 3.410,00 |              |
|                              |                    |                       | USO RESIDENCIAL                                 |              |              |              |              | NÃO RESIDENCIAL (Alojamento Animais, Espaços diversos) |              |              |              |              |
|                              |                    |                       | PADRÃO DE ACABAMENTO                            |              |              |              |              | PADRÃO DE ACABAMENTO                                   |              |              |              |              |
| FORMATO                      | MATERIAL EMPREGADO | Nº PAVTOS             | POPULAR   | BAIXO        | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     | POPULAR  | BAIXO        | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     |
| OUTROS                       | MADEIRA            | QUALQUER              |   | R\$ 1.989,00 | R\$ 2.501,00 | R\$ 2.829,00 | R\$ 3.395,00 |  | R\$ 2.387,00 | R\$ 3.001,00 | R\$ 3.395,00 | R\$ 4.074,00 |
|                              | FIBROCIMENTO       | QUALQUER              |   | R\$ 1.989,00 | R\$ 2.501,00 | R\$ 2.829,00 | R\$ 3.395,00 |  | R\$ 2.387,00 | R\$ 3.001,00 | R\$ 3.395,00 | R\$ 4.074,00 |
|                              | ALVENARIA          | QUALQUER              |   | R\$ 2.841,00 | R\$ 3.573,00 | R\$ 4.042,00 | R\$ 4.851,00 |  | R\$ 3.409,00 | R\$ 4.287,00 | R\$ 4.851,00 | R\$ 5.821,00 |
|                              | METÁLICO           | QUALQUER              |   | R\$ 2.841,00 | R\$ 3.573,00 | R\$ 4.042,00 | R\$ 4.851,00 |  | R\$ 3.409,00 | R\$ 4.287,00 | R\$ 4.851,00 | R\$ 5.821,00 |
|                              | CONCRETO           | QUALQUER              |   | R\$ 2.841,00 | R\$ 3.573,00 | R\$ 4.042,00 | R\$ 4.851,00 |  | R\$ 3.409,00 | R\$ 4.287,00 | R\$ 4.851,00 | R\$ 5.821,00 |
|                              | VIDRO+EST.METÁLICA | QUALQUER              |   | R\$ 3.125,00 | R\$ 3.930,00 | R\$ 4.446,00 | R\$ 5.336,00 |  | R\$ 3.750,00 | R\$ 4.716,00 | R\$ 5.336,00 | R\$ 6.403,00 |

**ANEXO III - VALORES DE CONTRUÇÃO - TABELA B**

| Valores do m <sup>2</sup> do Custo de Reprodução |                    |           | Vukk - Valor Unitário Característico da Construção     |            |              |              |              |   |            |              |                                   |              |  |
|--|--------------------|-----------|--|------------|--------------|--------------|--------------|---|------------|--------------|-----------------------------------|--------------|--|
|  |                    |           | Valores Unitários Característico da Construção (Custo) |            |              |              |              |   |            |              | Microbairros: Genérico Para Todos |              |  |
| Método Evolutivo - NBR 14.653-2 item 8.2.4       |                    |           | USO RESIDENCIAL (Garagem, Abrigo, etc.)                |            |              |              |              | USO NÃO RESIDENCIAL (Garagem, Abrigo, etc.)       |            |              |                                   |              |  |
| Referência Para Unidades Não Condominiais        |                    |           | PADRÃO DE ACABAMENTO                                   |            |              |              |              | PADRÃO DE ACABAMENTO                              |            |              |                                   |              |  |
| FORMATO  | MATERIAL EMPREGADO | Nº PAVTOS | POPULAR  | BAIXO      | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     | POPULAR   | BAIXO      | MÉDIO        | ALTO                              | ESPECIAL     |  |
| TELHEIRO   | MADEIRA            | QUALQUER  |  | R\$ 90,00  | R\$ 191,00   | R\$ 350,00   |              |   | R\$ 90,00  | R\$ 191,00   | R\$ 350,00                        |              |  |
|  | METÁLICO           | QUALQUER  |  | R\$ 128,00 | R\$ 273,00   | R\$ 500,00   |              |   | R\$ 128,00 | R\$ 273,00   | R\$ 500,00                        |              |  |
|  | CONCRETO           | QUALQUER  |  | R\$ 128,00 | R\$ 273,00   | R\$ 500,00   |              |   | R\$ 128,00 | R\$ 273,00   | R\$ 500,00                        |              |  |
|  |                    |           | USO RESIDENCIAL (Garagem, Abrigo, etc.)                |            |              |              |              | USO NÃO RESIDENCIAL (Garagem, Abrigo, etc.)       |            |              |                                   |              |  |
|  |                    |           | PADRÃO DE ACABAMENTO                                   |            |              |              |              | PADRÃO DE ACABAMENTO                              |            |              |                                   |              |  |
| FORMATO  | MATERIAL EMPREGADO | Nº PAVTOS | POPULAR  | BAIXO      | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     | POPULAR   | BAIXO      | MÉDIO        | ALTO                              | ESPECIAL     |  |
| GALPÃO   | MADEIRA            | QUALQUER  |  | R\$ 191,00 | R\$ 350,00   | R\$ 456,00   |              |   | R\$ 191,00 | R\$ 350,00   | R\$ 456,00                        |              |  |
|  | FIBROCIMENTO       | QUALQUER  |  | R\$ 191,00 | R\$ 350,00   | R\$ 456,00   |              |   | R\$ 191,00 | R\$ 350,00   | R\$ 456,00                        |              |  |
|  | ALVENARIA          | QUALQUER  |  | R\$ 273,00 | R\$ 500,00   | R\$ 651,00   |              |   | R\$ 273,00 | R\$ 500,00   | R\$ 651,00                        |              |  |
|  | METÁLICO           | QUALQUER  |  | R\$ 273,00 | R\$ 500,00   | R\$ 651,00   |              |   | R\$ 273,00 | R\$ 500,00   | R\$ 651,00                        |              |  |
|  | CONCRETO           | QUALQUER  |  | R\$ 273,00 | R\$ 500,00   | R\$ 651,00   |              |   | R\$ 273,00 | R\$ 500,00   | R\$ 651,00                        |              |  |
|  |                    |           | USO RESIDENCIAL  |            |              |              |              | USO NÃO RESIDENCIAL (Lojas, Ind., Oficinas, etc.) |            |              |                                   |              |  |
|  |                    |           | PADRÃO DE ACABAMENTO                                   |            |              |              |              | PADRÃO DE ACABAMENTO                              |            |              |                                   |              |  |
| FORMATO  | MATERIAL EMPREGADO | Nº PAVTOS | POPULAR  | BAIXO      | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     | POPULAR   | BAIXO      | MÉDIO        | ALTO                              | ESPECIAL     |  |
| PISO LIVRE                                       | MADEIRA            | QUALQUER  |  |            |              |              |              |   | R\$ 350,00 | R\$ 456,00   | R\$ 592,00                        |              |  |
|  | FIBROCIMENTO       | QUALQUER  |  |            |              |              |              |   | R\$ 350,00 | R\$ 456,00   | R\$ 592,00                        |              |  |
|  | ALVENARIA          | QUALQUER  |  |            |              |              |              |   | R\$ 500,00 | R\$ 651,00   | R\$ 846,00                        |              |  |
|  | METÁLICO           | QUALQUER  |  |            |              |              |              |   | R\$ 500,00 | R\$ 651,00   | R\$ 846,00                        |              |  |
|  | CONCRETO           | QUALQUER  |  |            |              |              |              |   | R\$ 500,00 | R\$ 651,00   | R\$ 846,00                        |              |  |
|  | VIDRO+EST.METÁLICA | QUALQUER  |  |            |              |              |              |   | R\$ 550,00 | R\$ 716,00   | R\$ 931,00                        |              |  |
|  |                    |           | USO RESIDENCIAL (Residências, Gar., Abrigo, etc.)      |            |              |              |              | USO NÃO RESIDENCIAL (Lojas Escritórios, etc.)     |            |              |                                   |              |  |
|  |                    |           | PADRÃO DE ACABAMENTO                                   |            |              |              |              | PADRÃO DE ACABAMENTO                              |            |              |                                   |              |  |
| FORMATO  | MATERIAL EMPREGADO | Nº PAVTOS | POPULAR  | BAIXO      | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     | POPULAR   | BAIXO      | MÉDIO        | ALTO                              | ESPECIAL     |  |
| PISO LIVRE COM CONVENCIONAL                      | MADEIRA            | QUALQUER  |  |            |              |              |              |   | R\$ 456,00 | R\$ 592,00   | R\$ 770,00                        |              |  |
|  | FIBROCIMENTO       | QUALQUER  |  |            |              |              |              |   | R\$ 456,00 | R\$ 592,00   | R\$ 770,00                        |              |  |
|  | ALVENARIA          | QUALQUER  |  |            |              |              |              |   | R\$ 651,00 | R\$ 846,00   | R\$ 1.100,00                      |              |  |
|  | METÁLICO           | QUALQUER  |  |            |              |              |              |   | R\$ 651,00 | R\$ 846,00   | R\$ 1.100,00                      |              |  |
|  | CONCRETO           | QUALQUER  |  |            |              |              |              |   | R\$ 651,00 | R\$ 846,00   | R\$ 1.100,00                      |              |  |
|  | VIDRO+EST.METÁLICA | QUALQUER  |  |            |              |              |              |   | R\$ 716,00 | R\$ 931,00   | R\$ 1.210,00                      |              |  |
|  |                    |           | USO RESIDENCIAL (Residências, Gar., Abrigo, etc.)      |            |              |              |              | USO NÃO RESIDENCIAL (Lojas Escritórios, etc.)     |            |              |                                   |              |  |
|  |                    |           | PADRÃO DE ACABAMENTO                                   |            |              |              |              | PADRÃO DE ACABAMENTO                              |            |              |                                   |              |  |
| FORMATO  | MATERIAL EMPREGADO | Nº PAVTOS | POPULAR  | BAIXO      | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     | POPULAR   | BAIXO      | MÉDIO        | ALTO                              | ESPECIAL     |  |
| CONVENCIONAL                                     | MADEIRA            | QUALQUER  | R\$ 330,00   | R\$ 413,00 | R\$ 539,00   | R\$ 777,00   | R\$ 1.069,00 | R\$ 330,00  | R\$ 413,00 | R\$ 539,00   | R\$ 777,00                        | R\$ 1.069,00 |  |
|  | FIBROCIMENTO       | QUALQUER  | R\$ 472,00   | R\$ 590,00 | R\$ 770,00   | R\$ 1.110,00 | R\$ 1.527,00 | R\$ 472,00  | R\$ 590,00 | R\$ 770,00   | R\$ 1.110,00                      | R\$ 1.527,00 |  |
|  | ALVENARIA          | QUALQUER  | R\$ 674,00   | R\$ 843,00 | R\$ 1.100,00 | R\$ 1.586,00 | R\$ 2.181,00 | R\$ 674,00  | R\$ 843,00 | R\$ 1.100,00 | R\$ 1.586,00                      | R\$ 2.181,00 |  |

| CONVENIÊNCIA                 | METÁLICO           | QUALQUER              | R\$ 674,00                                      | R\$ 843,00   | R\$ 1.100,00 | R\$ 1.586,00 | R\$ 2.181,00 | R\$ 674,00   | R\$ 843,00   | R\$ 1.100,00 | R\$ 1.586,00 | R\$ 2.181,00 |
|------------------------------|--------------------|-----------------------|---|--------------|--------------|--------------|--------------|--|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                              | CONCRETO           | QUALQUER              | R\$ 674,00                                      | R\$ 843,00   | R\$ 1.100,00 | R\$ 1.586,00 | R\$ 2.181,00 | R\$ 674,00   | R\$ 843,00   | R\$ 1.100,00 | R\$ 1.586,00 | R\$ 2.181,00 |
|                              | VIDRO+EST.METÁLICA | QUALQUER              | R\$ 742,00                                      | R\$ 927,00   | R\$ 1.210,00 | R\$ 1.745,00 | R\$ 2.399,00 | R\$ 742,00   | R\$ 927,00   | R\$ 1.210,00 | R\$ 1.745,00 | R\$ 2.399,00 |
|                              |                    |                       | RESIDENCIAL (Apartamento, Kitinete, Loft, etc.) |              |              |              |              | NÃO RESIDENCIAL (Sl., Lj., Cj., Hotel, etc.)           |              |              |              |              |
|                              |                    |                       | PADRÃO DE ACABAMENTO                            |              |              |              |              | PADRÃO DE ACABAMENTO                                   |              |              |              |              |
| FORMATO                      | MATERIAL EMPREGADO | Nº POSIÇÕES VERTICAIS | POPULAR   | BAIXO        | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     | POPULAR  | BAIXO        | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     |
| EDIFÍCIO                     | ALVENARIA          | ATÉ 4                 | R\$ 809,00                                      | R\$ 1.011,00 | R\$ 1.320,00 | R\$ 1.904,00 | R\$ 2.617,00 | R\$ 809,00   | R\$ 1.011,00 | R\$ 1.320,00 | R\$ 1.904,00 | R\$ 2.617,00 |
|                              |                    | MAIS DE 4             | R\$ 1.079,00                                    | R\$ 1.348,00 | R\$ 1.432,00 | R\$ 2.181,00 | R\$ 2.726,00 | R\$ 1.186,00   | R\$ 1.483,00 | R\$ 1.854,00 | R\$ 2.399,00 | R\$ 2.726,00 |
|                              |                    | ATÉ 4                 | R\$ 809,00                                      | R\$ 1.011,00 | R\$ 1.320,00 | R\$ 1.904,00 | R\$ 2.617,00 | R\$ 809,00   | R\$ 1.011,00 | R\$ 1.320,00 | R\$ 1.904,00 | R\$ 2.617,00 |
|                              | METÁLICO           | MAIS DE 4             | R\$ 1.079,00                                    | R\$ 1.348,00 | R\$ 1.432,00 | R\$ 2.181,00 | R\$ 2.726,00 | R\$ 1.186,00   | R\$ 1.483,00 | R\$ 1.854,00 | R\$ 2.399,00 | R\$ 2.726,00 |
|                              |                    | ATÉ 4                 | R\$ 809,00                                      | R\$ 1.011,00 | R\$ 1.320,00 | R\$ 1.904,00 | R\$ 2.617,00 | R\$ 809,00   | R\$ 1.011,00 | R\$ 1.320,00 | R\$ 1.904,00 | R\$ 2.617,00 |
|                              | CONCRETO           | MAIS DE 4             | R\$ 1.079,00                                    | R\$ 1.348,00 | R\$ 1.432,00 | R\$ 2.181,00 | R\$ 2.726,00 | R\$ 1.186,00   | R\$ 1.483,00 | R\$ 1.854,00 | R\$ 2.399,00 | R\$ 2.726,00 |
|                              |                    |                       | USO RESIDENCIAL                                 |              |              |              |              | USO NÃO RESIDENCIAL (Centros Comerciais, etc.)         |              |              |              |              |
|                              |                    |                       | PADRÃO DE ACABAMENTO                            |              |              |              |              | PADRÃO DE ACABAMENTO                                   |              |              |              |              |
| FORMATO                      | MATERIAL EMPREGADO | Nº PAVTOS             | POPULAR   | BAIXO        | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     | POPULAR  | BAIXO        | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     |
| EDIFÍCIO DE LOJAS (SHOPPING) | ALVENARIA          | QUALQUER              |   |              |              |              |              | R\$ 1.706,00   | R\$ 2.132,00 | R\$ 2.759,00 | R\$ 3.135,00 |              |
|                              | METÁLICO           | QUALQUER              |   |              |              |              |              | R\$ 1.706,00   | R\$ 2.132,00 | R\$ 2.759,00 | R\$ 3.135,00 |              |
|                              | CONCRETO           | QUALQUER              |   |              |              |              |              | R\$ 1.706,00   | R\$ 2.132,00 | R\$ 2.759,00 | R\$ 3.135,00 |              |
|                              |                    |                       | USO RESIDENCIAL                                 |              |              |              |              | USO NÃO RESIDENCIAL (Prática de Futebol)               |              |              |              |              |
|                              |                    |                       | PADRÃO DE ACABAMENTO                            |              |              |              |              | PADRÃO DE ACABAMENTO                                   |              |              |              |              |
| FORMATO                      | MATERIAL EMPREGADO | Nº PAVTOS             | POPULAR   | BAIXO        | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     | POPULAR  | BAIXO        | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     |
| ESTÁDIO                      | ALVENARIA          | QUALQUER              |   |              |              |              |              | R\$ 500,00   | R\$ 651,00   | R\$ 846,00   |              |              |
|                              | METÁLICO           | QUALQUER              |   |              |              |              |              | R\$ 500,00   | R\$ 651,00   | R\$ 846,00   |              |              |
|                              | CONCRETO           | QUALQUER              |   |              |              |              |              | R\$ 500,00   | R\$ 651,00   | R\$ 846,00   |              |              |
|                              |                    |                       | USO RESIDENCIAL                                 |              |              |              |              | NÃO RESIDENCIAL (Alojamento Animais, Espaços Diversos) |              |              |              |              |
|                              |                    |                       | PADRÃO DE ACABAMENTO                            |              |              |              |              | PADRÃO DE ACABAMENTO                                   |              |              |              |              |
| FORMATO                      | MATERIAL EMPREGADO | Nº PAVTOS             | POPULAR   | BAIXO        | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     | POPULAR  | BAIXO        | MÉDIO        | ALTO         | ESPECIAL     |
| OUTROS                       | MADEIRA            | QUALQUER              |   | R\$ 413,00   | R\$ 539,00   | R\$ 777,00   | R\$ 1.069,00 |  | R\$ 413,00   | R\$ 539,00   | R\$ 777,00   | R\$ 1.069,00 |
|                              | FIBROCIMENTO       | QUALQUER              |   | R\$ 590,00   | R\$ 770,00   | R\$ 1.110,00 | R\$ 1.527,00 |  | R\$ 590,00   | R\$ 770,00   | R\$ 1.110,00 | R\$ 1.527,00 |
|                              | ALVENARIA          | QUALQUER              |   | R\$ 843,00   | R\$ 1.100,00 | R\$ 1.586,00 | R\$ 2.181,00 |  | R\$ 843,00   | R\$ 1.100,00 | R\$ 1.586,00 | R\$ 2.181,00 |
|                              | METÁLICO           | QUALQUER              |   | R\$ 843,00   | R\$ 1.100,00 | R\$ 1.586,00 | R\$ 2.181,00 |  | R\$ 843,00   | R\$ 1.100,00 | R\$ 1.586,00 | R\$ 2.181,00 |
|                              | CONCRETO           | QUALQUER              |   | R\$ 843,00   | R\$ 1.100,00 | R\$ 1.586,00 | R\$ 2.181,00 |  | R\$ 843,00   | R\$ 1.100,00 | R\$ 1.586,00 | R\$ 2.181,00 |
|                              | VIDRO+EST.METÁLICA | QUALQUER              |   | R\$ 927,00   | R\$ 1.210,00 | R\$ 1.745,00 | R\$ 2.399,00 |  | R\$ 927,00   | R\$ 1.210,00 | R\$ 1.745,00 | R\$ 2.399,00 |