

ANEXO VI

TERMO DE AVERBAÇÃO DE RESERVA LEGAL EM CONDOMÍNIO - TARLC

Pelo presente Termo de Averbação de Reserva Legal em Condomínio, aos dias do mês de de, o(s) requerente(s) abaixo identificado(s), legítimo(s) proprietário(s) do(s) imóvel(is) integrantes do condomínio, também qualificado(s) a seguir, DECLARA(M) perante a Autoridade Florestal do Estado do Piauí, que também assina o presente Termo, tendo em vista o disposto na Lei Federal Nº 12.651, de 25 de maio de 2012, que a área de floresta ou forma de vegetação existente, abaixo identificada, fica compondo a Reserva Legal de todos os imóveis, gravada como de utilização limitada nos termos da Legislação Florestal.

1. SITUAÇÃO DO CONDOMÍNIO DE RESERVA LEGAL

	Os imóveis em débito e em crédito de Reserva Legal são do mesmo proprietário ou de proprietários distintos, mas não são confrontantes
	Os imóveis em débito e em crédito de Reserva Legal possuem mais de uma matrícula imobiliária com áreas confrontantes e pertencentes a proprietários distintos
	Os imóveis são resultantes do parcelamento de outro imóvel rural, conforme previsto no art. 16, parágrafo único, da Lei Federal nº 12.651/2012

2. DESCRIÇÃO DOS IMÓVEIS EM DÉBITO DE RESERVA LEGAL INTEGRANTES DO CONDOMÍNIO

IMÓVEL 01	
O IMÓVEL SOFRERÁ ALTERAÇÃO DA LOCALIZAÇÃO DA RESERVA LEGAL DECLARADA/AVERBADA?	
SIM, TOTALMENTE	SIM, PARCIALMENTE

DENOMINAÇÃO:	
PROPRIETÁRIO:	
CPF/CNPJ:	
REGISTRO DO IMÓVEL:	
ÁREA TOTAL(HA):	

3. DESCRIÇÃO DOS IMÓVEIS EM CRÉDITO DE RESERVA LEGAL INTEGRANTES DO CONDOMÍNIO

IMÓVEL 01

DENOMINAÇÃO:	
PROPRIETÁRIO:	
CPF/CNPJ:	
REGISTRO DO IMÓVEL:	
ÁREA TOTAL (HA)	
Nº DE RECIBO NO CAR	
MUNICÍPIO:	
ÁREA DA PRÓPRIA RESERVA LEGAL AVERBADA/DECLARADA (HA)	
PERCENTUAL EM RELAÇÃO À ÁREA TOTAL DO IMÓVEL (%)	
ÁREA DA RESERVA LEGAL EM CONDOMÍNIO NO INTERIOR DO IMÓVEL (HA) <i>[Valor da área da Reserva Legal do próprio imóvel mais a área em crédito integrante do condomínio]</i>	

IMÓVEL "N"

PROPRIETÁRIO:	
CPF/CNPJ:	
REGISTRO DO IMÓVEL:	
ÁREA TOTAL (HA)	
Nº DE RECIBO NO CAR	
MUNICÍPIO:	

Nº DE RECIBO NO CAR:	
MUNICÍPIO(S):	
ÁREA DA RESERVA LEGAL AVERBADA/DECLARADA (HA):	
PERCENTUAL EM RELAÇÃO À ÁREA TOTAL DO IMÓVEL (%):	
ÁREA DA RESERVA LEGAL DO IMÓVEL EM CONDOMÍNIO (HA) <i>[Valor da área de Reserva Legal que será alocada em condomínio]</i>	

IMÓVEL "N"

O IMÓVEL SOFRERÁ ALTERAÇÃO DA LOCALIZAÇÃO DA RESERVA LEGAL DECLARADA/AVERBADA?

SIM, TOTALMENTE

SIM, PARCIALMENTE

PROPRIETÁRIO:	
CPF/CNPJ:	
REGISTRO DO IMÓVEL:	
ÁREA TOTAL(HA):	
Nº DE RECIBO NO CAR:	
MUNICÍPIO(S):	
ÁREA DA RESERVA LEGAL AVERBADA/DECLARADA (HA):	
PERCENTUAL EM RELAÇÃO A ÁREA TOTAL DO IMÓVEL (%):	
ÁREA DA RESERVA LEGAL DO IMÓVEL EM CONDOMÍNIO (HA) <i>[Valor da área de Reserva Legal que será alocada em condomínio]</i>	

ÁREA DA PRÓPRIA RESERVA LEGAL AVERBADA/DECLARADA (HA)	
PERCENTUAL EM RELAÇÃO À ÁREA TOTAL DO IMÓVEL (%)	
ÁREA DA RESERVA LEGAL EM CONDOMÍNIO NO INTERIOR DO IMÓVEL (HA) <i>(Valor da área da Reserva Legal do próprio imóvel mais a área em crédito integrante do condomínio)</i>	

4. QUADRO-RESUMO:

NÚMERO DE IMÓVEIS ENVOLVIDOS	
NÚMERO DE IMÓVEIS EM DÉBITO	
NÚMERO DE IMÓVEIS EM CRÉDITO	
ÁREA TOTAL DE RESERVA LEGAL EM DÉBITO (ha)	
ÁREA DE RESERVA LEGAL EM CRÉDITO (ha)	
ÁREA TOTAL DE RESERVA LEGAL EM CONDOMÍNIO (ha)	

5. DESCRIÇÃO DO POLÍGONO DA RESERVA LEGAL EM CONDOMÍNIO PROPOSTA

(Descrição do polígono da reserva legal em Condomínio)

6. SÍNDICO DA RESERVA LEGAL

- Nome
- Endereço completo
- CPF/CNPJ
- Endereço eletrônico
- Telefone para contato

* Declara conhecer a legislação ambiental e demais normas pertinentes à solicitação requerida e que as informações prestadas são a expressão da verdade, sujeitando-se às penas da Lei.

* Declara estar ciente de que a omissão das informações obrigatórias prestadas no processo que culminou na assinatura deste TARC, bem como a identificação de eventuais divergências de informações entre o requerimento, projetos e estudos ambientais ensejarão na revisão deste ato, sem prejuízo da aplicação de sanções administrativas cabíveis.

* O(s) proprietário(s) compromete(m)-se, por si, seus herdeiros e sucessores, a fazer o presente gravame sempre bom, firme e valioso, bem como averbá-lo à margem do(s) registro(s) imobiliário(s) respectivo(s) perante o Cartório competente, nele depositando a planta da propriedade com a área de Reserva Legal, que faz parte integrante do presente termo

* Declara estar ciente de que, após a provação da Reserva Legal em Condomínio, é vedada a sua alteração e destinação, nos casos de transmissão a qualquer título.

E, para que surta seus jurídicos e legais efeitos, firmamos presente termo que contém _____ páginas, em 03 (três) vias de igual teor, na presença das testemunhas abaixo indicadas, que igualmente assinam o presente termo e rubricam a planta que o acompanham.

_____ de _____
 (Município) (dia) (mês) (ano)

ASSINATURA DO REPRESENTANTE DA SEMAR

TESTEMUNHA 1

ASSINATURA DE TODOS OS PROPRIETÁRIOS
 ENVOLVIDOS NA CONSTITUIÇÃO DO CONDOMÍNIO DE
 RESERVA LEGAL

TESTEMUNHA 2