

Quadros de Classificação e Codificação dos Usos e Ocupação do Solo

C1 – COMÉRCIO VAREJISTA E/OU ATACADISTA GERAL 1	
CÓDIGO	TIPO
01	Açougue, Casa ou Boutique de Carne, Frigoríficos de Carnes e Aves (sem abate)
02	Alimentos
03	Animais domésticos e Produtos Veterinários ("PetShops")
04	Antiquidades, Galerias e Objetos de Arte
05	Armarinho
06	Artesanato e Artigos de Artesanato
07	Artigos Agro-Pecuários
08	Artigos de Armas e Congêneres
09	Artigos de Escritórios
10	Artigos de Uso Pessoal e de Uso Doméstico
11	Artigos em Couro, Artigos Esportivos, Artigos Religiosos
12	Artigos Pirotécnicos
13	Avícola (Comércio de frango e Ovos, com Abate)
14	Bares e Chopparia
15	Banca de Revistas, Livros e Jornais
16	Bomboniere
17	Boutique
18	Brinquedos, Bijuterias
19	Cafeteria
20	Calçados
21	Casa de Chá e Sucos
22	Casas de Ferragens e Materiais de Construção
23	Centro Comercial (salas comerciais) – pequeno porte até 05 pavimentos
24	Chapelaria
25	Comércio de Alimentos Naturais e Dietéticos
26	Comércio de Bicletas
27	Comércio de Balas, Bombons e Doces
28	Comércio de Equipamentos Eléctro-Eletrônicos
29	Comércio de Gás liquefeito de Petróleo (GLP), revenda de gás de cozinha e água mineral
30	Comércio de Material de Construção (até 03 pavimentos)
31	Comércio de Móveis, Decoração, Móveis de escritório
32	Comércio de Peças e Máquinas de Pequeno Porte
33	Comércio de Produtos Plásticos e Descartáveis
34	Comissionária de Veículos
35	Confecção de Vestuário, Boutique, Lojinha de confecção
36	Confeitaria, Doçaria
37	Depósito de Bebidas em Geral
38	Equipamentos de Informática
39	Farmácia, Drograria, Cosméticos e similar
40	Farmácia de Manipulação, Cosméticos e similares
41	Floricultura e/ou Flora (comércio de plantas de grande porte)
42	Fotografia
43	Galpão Comercial em Geral de pequeno porte (até 03 pavimentos)
44	Hortifrut
45	Joalheria
46	Lanchonete
47	Livraria
48	Mercadinho – Comércio de Alimentos, Merceria
49	Molduras, Espelhos, Vidro
50	Óticas
51	Padaria, Pastelaria, Panificadora
52	Papelaria
53	Peixaria
54	"Pub" (Bar Fechado com música)
55	Pizzaria
56	Relojoarias
57	Restaurante, Churrascaria
58	Sorveteria
59	Tecidos, Cortinas, Cama, Mesa, Banho e Malharias

C2 – COMÉRCIO VAREJISTA E/OU ATACADISTA GERAL 2	
CÓDIGO	TIPO
01	Centro Comercial (salas comerciais) – grande porte, sem limite de altura
02	Comércio de Animais Domésticos (Canil, Gatil e etc...)
03	Comércio de Móveis e Equipamentos de Escritório
04	Comércio de Máquinas de médio e grande porte
05	Comércio de Veículos e Motos, Vendas de Peças e Acessórios de Veículos e Motos
06	Depósito e/ou Comercialização de Madeira, Pedras ou similares
07	Depósito de Loja de Departamento
08	Depósito de Material de Construção
09	Galpão Comercial em Geral (de médio e grande porte)
10	Magazine e Loja de Departamento
11	Shopping Center
12	Supermercado
13	Terminais de Mercadorias em Geral

S1 – SERVIÇO GERAL 1	
CÓDIGO	TIPO
01	Academias de Ginástica e Musculação
02	Administração de Bens e Imóveis (Imobiliárias)
03	Administradoras de Empresas
04	Agência de Exportação e Importação
05	Agência Bancária
06	Agências de Turismo
07	Agência de Trabalho e Orientação Profissional
08	Alfaiate, Atelier de Costuras, Costureira e Bordados
09	Aluguel de roupas
10	Barbearia
11	Bercário e Creche
12	Boates
13	Borracharia
14	Canteiro de Obras
15	Casa de Cambio
16	Casas de Festas, Recepção, Eventos, "Buffet"
17	Casas Lotéricas
18	Cartórios
19	Central de Velórios
20	Centro Comercial e de serviços – pequeno porte, até 05 pavimentos

21	Chaveiros
22	Cinema
23	Clube/ Escola/ Estande de Tiro
24	Consultórios e Clínicas
25	Conservação e Reparação de Edificações
26	Construtora
27	Cópias e Encadernações
28	Corretagem, Seguros e Capitalização
29	Corretoras e Distribuidoras de Títulos e de Valores
30	Correios
31	Despachante
32	Escola Esportiva (Natação, Artes Marciais, Esportes de Quadra)
33	Escola de Idiomas
34	Escola Infantil (Fundamental I)
35	Escola Fundamental II e Nível médio
36	Escola de Nível Superior
37	Empresa de Cobrança
38	Empresa de Comunicação e de Publicidade
39	Empresa de Confecção de Material de Propaganda
40	Empresa de Coleta de Resíduos Sólidos Não Tóxicos
40	Empresa de Dedetização, Imunização e Controle de pragas urbanas
41	Empresa de Seleção de Pessoal
42	Empresa de Seguro, de Crédito, de Financiamento e Investimentos
43	Empresa de Segurança
44	Equipadoras de Auto
45	Estofamento, Sofá, Reforma e Cobertura
46	Escritório de Profissional Liberal e Autônomo
47	Escritório Virtual
48	Estande de Vendas
49	"Food Park" (Área projetada para os "Food Trucks")
50	Fornecimento e Entrega de Alimentos ("Delivery")
51	Fotólicia e Fototeca
52	Gráfica
53	Hotel para Animais de Pequeno Porte (Cães, Gatos, etc)
54	Laboratórios de Análises Clínicas
55	Laboratório de Medicamentos Farmacéuticos
56	Laboratório de Revelação Fotográfica
57	Lava Jato
58	Lavanderias e/ou Tinturarias
59	Locadoras de Vídeo
60	Locadora de Carros e/ou Moto
61	Manutenção de Bicletas
62	Ourivesaria e Relojoaria
63	Posto de Abastecimento e/ou Serviços – Lavagem, Lubrificação, Troca de óleo, Borracharia, Regulagem Eletrônica
64	Processamento de Dados, Consignações
65	Loações de Máquinas
66	Loações de Artigos e móveis para Festa
67	Recarga de Cartucho e Tonner
68	Representação Comercial
69	Saão de Beleza
70	Sapateiro
71	Sauna
72	Serviço de Estacionamento e Guarda de Veículos Particulares
73	Serviço de Equipamentos Eletrônicos
74	Serviço de Guarda de Barcos, Veleiros e Similares - Marina
75	Estande de Vendas
76	Studio de Música (Gravação)
77	Studio de Pilates
78	Studio de Tatuagens e aplicação de Piercings
79	Serviços de Rádio Taxi
80	Torre de Telefonia Móvel e ERB – Estação Rádio Base

S2 – SERVIÇO GERAL 2	
CÓDIGO	TIPO
01	Alinhamento, Balanceamento, Escapamento, Pneumáticos e Câmaras de Ar
02	Cartódromo
03	Centro Comercial e de serviços – pequeno porte, até 05 pavimentos
04	Convertedora de Gás
05	Distribuidora em Geral
06	Edifício Garagem
07	Equipadora de acessórios para automóveis
08	Guarda-Móveis
09	Hospital
10	Montagem de Móveis (não poluente)
11	Serviço de Reboque
12	Transportadora de Valores

S3 – SERVIÇO ESPECIAL	
CÓDIGO	TIPO
01	Confecção de Clichês
02	Galvanoplastia e operações similares
03	Garagem de ônibus urbanos e interurbanos
04	Marcenaria
05	Marmoraria
06	Oficina Mecânica
07	Oficinas – serviço de manutenção elétrica (motos e/ou carros)
08	Oficinas – serviço de reparação de motores, peças e soldagem (motos e/ou carros)
09	Paletização de mercadorias
10	Pintura Automotiva e Lanternação
11	Serviços de Madeira, Serralharia e Serraria
12	Serviços auxiliares de logística em apoio ao transporte de cargas (transportadora)

HT – HOTELARIA	
CÓDIGO	TIPO
01	HT1 – Hotel
02	HT2 – Hotel-Residência (Flat, Apart-Hotel, Similares)
03	HT3 – Pousada, Albergue, Hospedaria, "Hostel"
04	HT4 – Hotel Fazenda, Resort, "Camping", "Drive-in"
05	HT5 – Motel

INST1 – INSTITUCIONAL GERAL	
CÓDIGO	TIPO
01	Áreas de recreação
02	Associação com Fins Culturais e de Classe
03	Bibliotecas
04	Centros de Treinamento
05	Clubes Recreativos
06	Estabelecimentos de Cultura e Difusão Artística
07	Fundações
08	Igrejas e Associações Religiosas
09	ONGs
10	Praças e/ou Praças de Esporte
11	Repartições Públicas Municipais, Estaduais e Federais
12	Sede de Partidos Políticos (Grupos Políticos)
13	Sindicatos Profissionais

INST2 – INSTITUCIONAL ESPECIAL	
CÓDIGO	TIPO
01	Centro de pesquisa
02	Consultórios
03	Estabelecimentos científicos
04	Exposição de arte
05	Museus
06	Parque ecológico
07	Representações Estrangeiras

IND – INDÚSTRIA	
CÓDIGO	TIPO
01	IND1 – INDÚSTRIA DE PEQUENO PORTE
02	IND2 – INDÚSTRIA DE MÉDIO PORTE
03	IND3 – INDÚSTRIA DE GRANDE PORTE
04	IND4 – INDÚSTRIA DE GRANDE PORTE (EXTRATIVISTA /TRANSFORMAÇÃO)