ANEXO V

(art. 2º, §1º, X)

DECLARAÇÃO PARA FINS DE LANÇAMENTO DO ITBI

ESTA DECLARAÇÃO TEM EFEITO DE TÍTULO AQUISITIVO PARA EMISSÃO DE GUIA DE ITBI EM CONFORMIDADE COM A LEGISLAÇÃO EM VIGOR

Os declarantes, na qualidade de **alienante/cedente** e **adquirente/cessionário**, ou seu(s) procurador(es), abaixo identificados, certificam e subscrevem junto à Secretaria da Receita Municipal, para efeito de **lançamento** e **emissão** de guia de ITBI, a presente declaração, que atesta a ocorrência de transação imobiliária, nos seguintes termos:

<table>
<tr><td colspan="2">Dados da Transação Imobiliária</td></tr>
<tr><td>Inscrição do Imóvel</td><td>Valor Declarado</td></tr>
<tr><td colspan="2">Forma de Pagamento

( ) à vista ( ) a prazo</td></tr>
<tr><td colspan="2">Se à vista:</td></tr>
<tr><td>Data do Pagamento:

_____/_____/_____
–</td><td>Data da Posse:

_____/_____/_____
–</td></tr>
<tr><td colspan="2">Se a prazo:</td></tr>
<tr><td>Número de Parcelas</td><td>Saldo Devedor (se houver)</td></tr>
<tr><td>Data do Sinal:

_____/_____/_____
–</td><td>Data da 1ª Parcela:

_____/_____/_____
–</td></tr>
<tr><td>Data da Posse:

_____/_____/_____
–
ou
Posse ainda não entregue ( )</td><td>Data da Última Parcela:

_____/_____/_____
–</td></tr>
</table>

Após pagamento do referido tributo e concluídos todos os termos da transação imobiliária, afirmam os declarantes que será lavrada a escritura pública e promovido o seu registro, conforme prevê o artigo 1.245 da Lei Ordinária Federal nº. 10.406, de 10 de janeiro de 2002 (Código Civil Brasileiro).

ALIENANTE/CEDENTE:_____

CPF/CNPJ:_____ASSINATURA:_____

PROCURADOR ALIENANTE/CEDENTE:_____

CPF:_____ ASSINATURA:_____

ADQUIRENTE/CESSIONÁRIO:_____

CPF/CNPJ:_____ASSINATURA:_____

PROCURADOR ADQUIRENTE/CESSIONÁRIO:_____

CPF:_____ASSINATURA:_____

_____

Ass. do Emitente da Guia de ITBI