ANEXO I

TERMO DE CIÊNCIA INDIVIDUAL DO PROPRIETÁRIO E DO(S) RESPONSÁVEL(EIS) TÉCNICO(S)

Eu, _____, inscrito no CPF sob n._____, CAU/CREA de n._____ na condição de proprietário/responsável técnico pela execução do projeto **DECLARO**, para todos os fins e efeitos, destacadamente aqueles dispostos na Lei Complementar n. 707, de 2021, que a presente obra está sendo executada de acordo com o projeto apresentado e aprovado pelo órgão licenciador.

Eu **DECLARO** ainda, estar ciente de que respondo civil e criminalmente pela veracidade das informações ora prestadas, isentando o Município de Florianópolis/SC de quaisquer responsabilidades, que poderão ser cumuladas na esfera civil, penal e administrativa, decorrentes de eventuais prejuízos a terceiros, e ainda estou ciente de todas as sanções previstas na legislação federal, estadual e municipal.

Florianópolis/SC, ____ de ____ de _____

Proprietário / Responsável Técnico
CAU/CREA:

TERMO DE RESPONSABILIDADE - PROPRIETÁRIO

Na qualidade de proprietário e interessado em obter Licenciamento Municipal por meio do Licenciamento Declaratório no município de Florianópolis, ao aceitar o seguinte Termo de Responsabilidade, declaro estar ciente e de acordo com as seguintes determinações:

I – Declaro que me comprometo a executar a edificação e mantê-la de acordo com os projetos aprovados pela Prefeitura Municipal de Florianópolis, sob a responsabilidade de autoria de projeto e responsabilidade de execução do(s) profissional(is) indicados no procedimento declaratório;

II – Declaro estar ciente dos direitos e responsabilidades aplicáveis as legislações vigentes que disciplinam a matéria, em especial aquelas previstas no Capítulo II da Lei Complementar n. 60, de 2000 (Código de Obras e Edificações de Florianópolis), bem como o Capítulo III da Lei Complementar n. 707, de 2021, atribuídos ao município, ao proprietário ou possuidor de imóveis e aos profissionais atuantes em projeto e construção;

III – Declaro estar ciente de que é de inteira responsabilidade do proprietário ou possuidor e dos responsáveis técnicos informar e registrar eventuais correções ou alterações de dados cadastrais constantes do pedido de cada processo;

a) A Prefeitura do Município de Florianópolis disponibilizará o andamento do processo na internet, com a indicação das publicações de comunicados e despachos, sendo de inteira responsabilidade do interessado o seu acompanhamento.

b) A Prefeitura do Município de Florianópolis não se responsabiliza por processos protocolados erroneamente; informações cadastrais desatualizadas, em especial no que se refere ao endereço incorreto ou incompleto; falhas na entrega de mensagens eletrônicas causadas por motivos externos ao Aprova Digital (endereço eletrônico incorreto ou por problemas do provedor de acesso do requerente, tais como: caixa de correio eletrônico cheia, filtros anti-spam, ou qualquer outro problema de ordem técnica).

IV – Declaro estar ciente de que a Prefeitura do Município de Florianópolis não se responsabiliza pela estabilidade, segurança e salubridade das obras, edificações e equipamentos ou por qualquer sinistro ou acidente decorrente de deficiências do projeto, de sua execução ou utilização, conforme art. 4º, da Lei Complementar n. 60, de 2000;

V – Declaro estar ciente de que, caso sejam constatados indícios ou suspeitas de contaminação - como emanção de gases, incêndios espontâneos, solo com odores ou resíduos enterrados - durante os levantamentos ou obras, ou, ainda, caso sejam descobertos fortuitamente quaisquer elementos de interesse arqueológico ou pré-histórico, histórico, artístico ou ambiental os órgãos de preservação e de licenciamento deverão ser informados;

VI – Declaro estar ciente de que não serão restituídas taxas ou preços públicos caso seja, durante análise, constatado que o projeto não poderá ser analisado por meio eletrônico em razão da área construída, uso da edificação ou outro impeditivo;

VII – Declaro estarem devidamente notificados e cientes os proprietários ou possuidores de todos os imóveis em que se situa o empreendimento por meio deste requerimento protocolado, e/ou seus representantes legais instituídos, caso existam, e que, gozando

plenamente de suas faculdades mentais, estão inteiramente de acordo com todo o conteúdo aqui fornecido;

VIII – Declaro estar ciente que a observância da legislação municipal não exime da observância do disposto na legislação estadual, federal e normas pertinentes;

IX – Declaro estar ciente de que a emissão automática do licenciamento no procedimento declaratório, o documento será emitido unicamente com base na validação automatizada dos dados cadastrais da Prefeitura Municipal de Florianópolis e nas informações prestadas pelos requerentes, que se responsabilizam, sob as penas legais, em especial as do art. 299 do Código Penal, pela veracidade das informações.

Declaro sob as penas da lei, que são verdadeiras as informações prestadas, bem como os documentos são autênticos e condizem com seus originais, sob pena de responsabilidade administrativa, civil e penal.

Este Termo de Responsabilidade aplica-se à legislação vigente da Prefeitura Municipal de Florianópolis até esta data, podendo ser atualizado em função de novas legislações.

TERMO DE RESPONSABILIDADE - RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO DA OBRA

Na qualidade de responsável técnico pela execução da obra, interessado em obter Licenciamento Municipal por meio do Licenciamento Declaratório no município de Florianópolis, ao aceitar o seguinte Termo de Responsabilidade, declaro estar ciente e de acordo com as seguintes determinações:

I – Declaro que me comprometo a executar a edificação de acordo com o ordenamento urbanístico imposto pela municipalidade e de acordo com o projeto arquitetônico apresentado, a ser arquivado pela Prefeitura Municipal de Florianópolis;

II – Declaro estar ciente dos direitos e responsabilidades aplicáveis as legislações vigentes que disciplinam a matéria, em especial aquelas previstas no Capítulo II da Lei Complementar n. 60, de 2000 (Código de Obras e Edificações de Florianópolis), bem como o Capítulo III da Lei Complementar n. 707, de 2021, atribuídos ao município, ao proprietário ou possuidor de imóveis e aos profissionais atuantes em projeto e construção;

III – Declaro estar ciente de que é de inteira responsabilidade do proprietário ou possuidor e dos responsáveis técnicos informar e registrar eventuais correções ou alterações de dados cadastrais constantes do pedido de cada processo;

a) A Prefeitura disponibilizará o andamento do processo na internet, com a indicação das publicações de comunicados e despachos, sendo de inteira responsabilidade do interessado o seu acompanhamento.

b) A Prefeitura do Município de Florianópolis não se responsabiliza por processos protocolados erroneamente; informações cadastrais desatualizadas, em especial no que se refere ao endereço incorreto ou incompleto; falhas na entrega de mensagens eletrônicas causadas por motivos externos ao Aprova Digital (endereço eletrônico incorreto ou por problemas do provedor de acesso do requerente, tais como: caixa de correio eletrônico cheia, filtros anti-spam, ou qualquer outro problema de ordem técnica).

IV – Declaro estar ciente de que a Prefeitura do Município de Florianópolis não se responsabiliza pela estabilidade, segurança e salubridade das obras, edificações e equipamentos ou por qualquer sinistro ou acidente decorrente de deficiências do projeto, de sua execução ou utilização, conforme art. 4º, da Lei Complementar n. 60, de 2000;

V – Declaro estar ciente de que, caso sejam constatados indícios ou suspeitas de contaminação - como emanação de gases, incêndios espontâneos, solo com odores ou resíduos enterrados - durante os levantamentos ou obras, ou, ainda, caso sejam descobertos fortuitamente quaisquer elementos de interesse arqueológico ou pré-histórico, histórico, artístico ou ambiental os órgãos de preservação e de licenciamento deverão ser informados;

VI – Declaro estar ciente de que não serão restituídas taxas ou preços públicos caso seja, durante análise, constatado que o projeto não poderá ser analisado por meio eletrônico em razão da área construída, uso da edificação ou outro impeditivo;

VII – Declaro estarem devidamente notificados e cientes os proprietários ou possuidores de todos os imóveis em que se situa o empreendimento por meio deste requerimento protocolado, e/ou seus representantes legais constituídos, caso existam, e que, gozando

plenamente de suas faculdades mentais, estão inteiramente de acordo com todo o conteúdo aqui fornecido;

VIII – Declaro estar ciente que a observância da legislação municipal não exime da observância do disposto na legislação estadual, federal e normas pertinentes;

IX – Declaro estar ciente de que a emissão automática do licenciamento no procedimento declaratório, o documento será emitido unicamente com base na validação automatizada dos dados cadastrais da Prefeitura Municipal de Florianópolis e nas informações prestadas pelos requerentes, que se responsabilizam, sob as penas legais, em especial as do art. 299 do Código Penal, pela veracidade das informações.

Declaro sob as penas da lei, que são verdadeiras as informações prestadas, bem como os documentos são autênticos e condizem com seus originais, sob pena de responsabilidade administrativa, civil e penal.

Este Termo de Responsabilidade aplica-se à legislação vigente da Prefeitura Municipal de Florianópolis até esta data, podendo ser atualizado em função de novas legislações.

TERMO DE RESPONSABILIDADE - RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO

Na qualidade de responsável técnico pelo projeto arquitetônico, interessado em obter Licenciamento Municipal por meio do Licenciamento Declaratório no município de Florianópolis, ao aceitar o seguinte Termo de Responsabilidade, declaro estar ciente e de acordo com as seguintes determinações:

I – Declaro que o projeto arquitetônico apresentado, a ser arquivado pelo município, atende ao ordenamento urbanístico imposto pela municipalidade e às normas e legislações vigentes, inclusive àquelas relativas à acessibilidade e ao meio ambiente.

II – Declaro que consultei os sistemas de informações da Prefeitura Municipal de Florianópolis, inclusive o Geoprocessamento Corporativo, e estou ciente do zoneamento urbanístico, sistema viário, condicionantes e restrições ambientais, histórico-culturais, arqueológicas, jurídicas que incidem sobre o imóvel;

III – Declaro estar ciente dos direitos e responsabilidades aplicáveis as legislações vigentes que disciplinam a matéria, em especial aquelas previstas no Capítulo II da Lei Complementar n. 60, de 2000 (Código de Obras e Edificações de Florianópolis), bem como o Capítulo III da Lei Complementar 707, de 2021, atribuídos ao município, ao proprietário ou possuidor de imóveis e aos profissionais atuantes em projeto e construção;

IV – Declaro estar ciente de que é de inteira responsabilidade do proprietário ou possuidor e dos responsáveis técnicos informar e registrar eventuais correções ou alterações de dados cadastrais constantes do pedido de cada processo;

a) A Prefeitura do Município de Florianópolis disponibilizará o andamento do processo na internet, com a indicação das publicações de comunicados e despachos, sendo de inteira responsabilidade do interessado o seu acompanhamento.

b) A Prefeitura do Município de Florianópolis não se responsabiliza por processos protocolados erroneamente; informações cadastrais desatualizadas, em especial no que se refere ao endereço incorreto ou incompleto; falhas na entrega de mensagens eletrônicas causadas por motivos externos ao Aprova Digital (endereço eletrônico incorreto ou por problemas do provedor de acesso do requerente, tais como: caixa de correio eletrônico cheia, filtros anti-spam, ou qualquer outro problema de ordem técnica).

V – Declaro estar ciente de que a Prefeitura do Município de Florianópolis não se responsabiliza pela estabilidade, segurança e salubridade das obras, edificações e equipamentos ou por qualquer sinistro ou acidente decorrente de deficiências do projeto, de sua execução ou utilização, conforme art. 4º, da Lei Complementar n. 60, de 2000;

VI – Declaro estar ciente de que, caso sejam constatados indícios ou suspeitas de contaminação - como emanção de gases, incêndios espontâneos, solo com odores ou resíduos enterrados - durante os levantamentos ou obras, ou, ainda, caso sejam descobertos fortuitamente quaisquer elementos de interesse arqueológico ou pré-histórico, histórico, artístico ou ambiental os órgãos de preservação e de licenciamento deverão ser informados;

VII – Declaro estar ciente de que não serão restituídas taxas ou preços públicos caso seja, durante análise, constatado que o projeto não poderá ser analisado por meio eletrônico em razão da área construída, uso da edificação ou outro impeditivo;

VIII – Declaro estarem devidamente notificados e cientes os proprietários ou possuidores de todos os imóveis em que se situa o empreendimento por meio deste requerimento protocolado, e/ou seus representantes legais constituídos, caso existam, e que, gozando plenamente de suas faculdades mentais, estão inteiramente de acordo com todo o conteúdo aqui fornecido;

IX – Declaro estar ciente de que a observância da legislação municipal não exime da observância do disposto na legislação estadual, federal e normas pertinentes;

X – Declaro estar ciente de que a emissão automática do licenciamento no procedimento declaratório, o documento será emitido unicamente com base na validação automatizada dos dados cadastrais da Prefeitura Municipal de Florianópolis e nas informações prestadas pelos requerentes, que se responsabilizam, sob as penas legais, em especial as do artigo 299 do Código Penal, pela veracidade das informações.

Declaro sob as penas da lei, que são verdadeiras as informações prestadas, bem como os documentos são autênticos e condizem com seus originais, sob pena de responsabilidade administrativa, civil e penal.

Este Termo de Responsabilidade aplica-se à legislação vigente da Prefeitura Municipal de Florianópolis até esta data, podendo ser atualizado em função de novas legislações.