

Secretaria Municipal de Finanças – SEFIN
Departamento de Tributos Imobiliários – DETI
Imposto Sobre Transmissão de Bens Imóveis – ITBI
DECLARAÇÃO DE OCORRÊNCIA DO FATO GERADOR

À Secretaria Municipal de Finanças,

O adquirente do imóvel abaixo mencionado declara a ocorrência da transmissão de bem imóvel, conforme prescrito no art. 2º da Lei nº 8.792, de 30 de dezembro de 2010 e solicita as providências necessárias para o pagamento do Imposto Sobre a Transmissão de Bens Imóveis (ITBI).

Belém (PA), _____

Assinatura do Adquirente ou representante legal)

1) ADQUIRENTE (COMPRADOR)

Nome: _____

Endereço: _____

CPF/CNPJ: _____

Telefone para Contato: _____

E-mail: _____

2) TRANSMITENTE (VENDEDOR)

Nome: _____

Endereço: _____

CPF/CNPJ: _____

Telefone para Contato: _____

E-mail: _____

3) ENDEREÇO DO IMÓVEL: _____

4) DATA e VALOR DA TRANSAÇÃO: _____

5) DOCUMENTOS APRESENTADOS:

☐	Espelho do IPTU	☐	Substabelecimento	☐	RG e CPF ou CNPJ (adquirentes)
☐	Registro de Imóveis	☐	Carta/Auto Adjudicação ou Arrematação	☐	Procuração
☐	Contrato/Recibo Compra e Venda	☐	Carta/Auto de Sentença	☐	RG do Procurador
☐	Promessa Compra e Venda	☐	Alvará Judicial	☐	Contrato Social e alterações
☐	Financiamento Bancário	☐	Formal de Partilha	☐	Habite-se
☐	Escritura Pública	☐	Sentença Divórcio	☐	Cessão de Direitos
☐	Procuração Particular/Pública	☐	Permuta	☐	Outros _____

6) SOLICITAÇÕES DE DOCUMENTOS: _____