

**1.Status da Declaração**

**Passo 01** – Acessar o item ITCD no Portal da Sefaz.

**Passo 02** – Acessar a consulta da proposta.

**MENU**

- > Apresentação
- > Declaração ITCD (DIT-e)
- > Inseção de Anexos da DIT-e
- > DIT-e Retificadora
- > Consulta DIT-e (Andamento,Dare, Termo de Quitação)
- > Validação de Termo de Quitação
- > ITCD Notificado
- > Manuais ITCD
- > Serviços Notariais
- > Legislação
- > Notícias

[Home page](#)

## ITCD - IMPOSTO SOBRE A TRANSMISSÃO "CAUSA MORTIS" E DOAÇÃO DE QUAISQUER BENS OU DIREITOS

LEI 7.799/2002

**Art. 105.** O Imposto sobre a Transmissão "Causa Mortis" e Doação, de Quaisquer Bens ou Direitos - ITCD, incide sobre a transmissão "Causa Mortis" e a Doação de:

- I. propriedade ou domínio útil de bens imóveis;
- II. direitos reais sobre imóveis;
- III. direitos relativos às transmissões referidas nos incisos anteriores;
- IV. bens móveis, semoventes, direitos, títulos e créditos. (NR MP nº069/09, Lei nº 9.127/10)


§ 1º O imposto é devido quando o imóvel transmitido, ou sobre que versam os direitos transmitidos seja situado em território deste Estado, mesmo que a mutação patrimonial decorra de sucessão aberta fora dele.

§ 2º Nas transmissões "Causa Mortis" e Doação ocorrem tantos fatos geradores distintos quantos forem os herdeiros, legatários ou donatários.

**Art. 106.** A incidência do imposto alcança:

I. as transmissões ou doações que se referirem a imóveis situados no território maranhense, inclusive os direitos e atos

**Passo 03** – Inserir o número da Declaração e o CPF do declarante/ inventariante.

Consulta Pública ITCD	
Informe o Número da Declaração *	<input type="text"/>
Informe o CPF do Declarante *	<input type="text"/>
Verificação *	<div><input type="checkbox"/> Não sou um robô</div> <div> reCAPTCHA Privacidade - Termos</div>
<input type="button" value="Voltar"/>	<input type="button" value="Continuar"/>

• A declaração poderá ter os seguintes status:

- 1.Deferida** – Nesse caso já será possível a emissão do DARE.
- 2.Indeferida/Cancelada** – Informar ao contribuinte o motivo do cancelamento.
- 3.Exigência** – Informar ao contribuinte a solicitação que deve ser atendida.
- 4.Disponível** – Caso alguma documentação obrigatória não esteja anexada, informar ao contribuinte a necessidade do anexo.
- 5.Em Análise** – Informar ao contribuinte que a declaração já está em processo de análise.

## 2.Status do Processo

**Passo 01** – Verificar a localização do processo no e-processos.

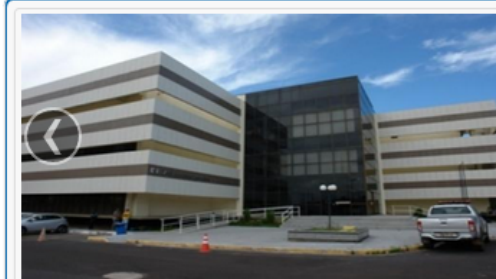
**Passo 02** – Caso o processo se encontre no setor ITCD, contactar o plantão para informação do status do processo. Caso esteja em outro setor, contactar o setor correspondente.

**Passo 03** – Caso seja necessária ciência do contribuinte, ou o mesmo requeira vista do processo, solicitar para o plantão o ingresso do contribuinte no setor.

*Obs.:* Caso o solicitante não seja o titular do processo, exigir a procuração do mesmo.

## 3.DARE/Termo de quitação

**Passo 01** – Acessar o item ITCD no Portal da Sefaz.



### Milhares de empresas adquiram mercadorias para revenda e não emitiram notas nas vendas aos consumidores

A situação foi comprovada após a SEFAZ analisar, nos últimos 2 anos, a base de dados de Notas Fiscais Eletrônicas de Entrada e as declarações mensais (DIEF).

[SEFAZ.NET](#)[DARE](#)[SISCEI / DANFOP](#)[IPVA](#)[ITCD](#)[OUTROS SERVIÇOS](#)

Passo 02 – Acessar a consulta da proposta.

MENU

> Apresentação

> Declaração ITCD (DIT-e)

> Inseção de Anexos da DIT-e

> DIT-e Retificadora

> Consulta DIT-e (Andamento,Dare, Termo de Quitação)

> Validação de Termo de Quitação

> ITCD Notificado

> Manuais ITCD

> Serviços Notariais

> Legislação

> Notícias

Home page

ITCD - IMPOSTO SOBRE A TRANSMISSÃO "CAUSA MORTIS" E DOAÇÃO DE QUAISQUER BENS OU DIREITOS

LEI 7.799/2002

Art. 105. O Imposto sobre a Transmissão "Causa Mortis" e Doação, de Quaisquer Bens ou Direitos - ITCD, incide sobre a transmissão "Causa Mortis" e a Doação de:

I. propriedade ou domínio útil de bens imóveis;

II. direitos reais sobre imóveis;

III. direitos relativos às transmissões referidas nos incisos anteriores;

IV. bens móveis, semoventes, direitos, títulos e créditos. (NR MP nº069/09, Lei nº 9.127/10)

§ 1º O imposto é devido quando o imóvel transmitido, ou sobre que versam os direitos transmitidos seja situado em território deste Estado, mesmo que a mutação patrimonial decorra de sucessão aberta fora dele.

§ 2º Nas transmissões "Causa Mortis" e Doação ocorrem tantos fatos geradores distintos quantos forem os herdeiros, legatários ou donatários.

Art. 106. A incidência do imposto alcança:

I. as transmissões ou doações que se referirem a imóveis situados no território maranhense, inclusive os direitos e ações

Passo 03 – Inserir o número da Declaração e o CPF do declarante/ inventariante.

Estado do Maranhão

Imposto de Transmissão Causa Mortis e Doação

Secretaria da Fazenda

Boa tarde! 2ª feira, 17/02/2020

Ajuda

Consulta Pública ITCD

Informe o Número da Declaração \*

Informe o CPF do Declarante \*

Verificação \*

☐ Não sou um robô

reCAPTCHA

Privacidade - Termos

Voltar

Continuar

Passo 04 – Imprimir o DARE.

DARE Disponível						
Nome	CPF/CNPJ	Data de Nascimento/Constituição		Valor Recebido		
				269.380,64		
				269.379,83		
				269.379,83		
DOCUMENTOS(s) ITCD						
Tipo Documento	Descrição	Data Inclusão	Status	Obrigatorio	Download	Detalhe
Documentação	Documento Auxiliar da DITE	13/05/2020	DEFERIDO			
OUTROS BENS - AUTOMOVEL	Certificado de Registro de Veículos - CRV		VALIDA&O N&O OBRIGAT&RIA			
					Gerar Dare	
					Imprimir Documento	

IMOVEL RURAL - FAZENDA SA	Certidão de inteiro teor do Imóvel - atualizada	07/01/2020	DEFERIDO			
IMOVEL RURAL - FAZENDA SA	Escritura Pública de Compra e Venda		VALIDAÇÃO NÃO OBRIGATORIA			
IMOVEL RURAL - FAZENDA SA	Cadastro Ambiental Rural - CAR		VALIDAÇÃO NÃO OBRIGATORIA			

Imprimir Termo

Imprimir Documento

Voltar

#### 4.Excesso de meação.

Informar ao contribuinte a necessidade de abertura de processo no Protocolo anexando os seguintes documentos:

- Petição direcionada à SEFAZ-MA (ITCD) contendo:
  - a) qualificação das partes (telefone e e-mail para contato)
  - b) dos fatos
  - c) do pedido
  - d) indicação dos valores atribuídos aos bens;
- Documento de Identificação das partes;
- Escritura pública do divórcio/Sentença do divórcio;
- Formal de partilha;
- Documentação dos bens (Certidão de inteiro teor, extrato bancário, CRLV, CAR, Extrato de financiamento do imóvel, Balanço Patrimonial e Contrato Social, entre outros)

#### 5.Retificação da declaração.

**Passo 01** – Informar ao contribuinte a possibilidade de acrescentar bens ou excluir herdeiros a qualquer tempo antes do pagamento no portal.

**Passo 02** – Caso a declaração já esteja PAGA, informar ao contribuinte a necessidade de abertura de processo no Protocolo anexando os seguintes documentos:

- Petição direcionada à SEFAZ-MA (ITCD) contendo:
  - a) qualificação das partes (telefone e e-mail para contato)
  - b) dos fatos
  - c) do pedido
  - d) documentação comprobatória

#### 6.Imunidade

Informar ao contribuinte:

- a) a diferença existente entre imunidade e isenção, indicando que os casos de isenção de ITCD estão listados taxativamente na Lei Estadual 7.799/2002;
- b) a necessidade de abertura de processo no Protocolo anexando os seguintes documentos:

- Petição direcionada à SEFAZ-MA (ITCD) contendo:
  - a) qualificação da parte (telefone e e-mail para contato)

- b) dos fatos
- c) do pedido
- Documento de Identificação das partes;
- Documentos comprobatórios da imunidade.

#### 7.Isenção

Informar ao contribuinte:

- a) a diferença existente entre imunidade e isenção, indicando que os casos de isenção de ITCD estão listados taxativamente na Lei Estadual 7.799/2002;

- b) a necessidade de abertura de processo no Protocolo anexando os seguintes documentos:

- Petição direcionada à SEFAZ-MA (ITCD) contendo:
  - a) qualificação das partes (telefone e e-mail para contato)
  - b) dos fatos
  - c) do pedido
- Documento de Identificação das partes;
- Documentos comprobatórios da isenção;
- Declaração de ITCD (DITe) com valores já deferidos pela Agência Central referente ao pedido.

#### 8.Cancelamento da declaração.

Informar ao contribuinte a necessidade de abertura de processo no Protocolo anexando os seguintes documentos:

- Petição direcionada à SEFAZ-MA (ITCD) contendo:
  - a) qualificação das partes (telefone e e-mail para contato)
  - b) dos fatos
  - c) do pedido
  - d) documentação comprobatória
- e) Declaração de ITCD (DITe)

#### 9.Avaliação Contraditória

Informar ao contribuinte:

- a) a existência do prazo de até 10 dias a contar da ciência do contribuinte para requerer a avaliação contraditória;

- b) a necessidade de abertura de processo no Protocolo anexando os seguintes documentos:

- Petição direcionada à SEFAZ-MA (ITCD) contendo:
  - a) qualificação das partes (telefone e e-mail para contato)
  - b) dos fatos
  - c) do pedido
- Documento de Identificação das partes;
- Informações adicionais que comprovam a inconsistência da avaliação feita pela SEFAZ MA (laudo de avaliação feito por profissional competente, fotos do bem, anúncio de venda de bens similares);
- Declaração de ITCD (DITe) com valores já deferidos pela Agência Central referente ao pedido.