

PREFEITURA DE MACEIÓ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ECONOMIA - SEMEC
GUIA DE INFORMAÇÕES DO ITBI
Nº XXXXXXXX/AAAA

1 - DADOS DO(S) ADQUIRENTE(S)					
CPF/CNPJ - Nome / Razão Social:					
Endereço:					
2 - DADOS DO TRANSMITENTE					
CPF/CNPJ - Nome Razão Social:					
Endereço:					
3 - DADOS DO IMÓVEL					
Inscrição Imobiliária:		Endereço Localização:			
Tipo Área do Imóvel:		Tipo do Imóvel:		Área Total do Imóvel:	Fração Ideal:
Descritivo do Imóvel:					
4 - DADOS DA TRANSAÇÃO					
Data do Instrumento:		Natureza da Transação:			
5 - BASE DE CÁLCULO					
Valor Venal IPTU (R\$):		Valor Declarado (R\$):	Valor Avaliação Fiscal (R\$):	Fração de Transmissão (%):	Base de Cálculo (R\$):
6 - CÁLCULO DO IMPOSTO					
Composição Base de Cálculo		Valor (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ITBI s/ desconto	Desconto
Valor não financiado					
Valor financiado					
TOTAL					
7 - LANÇAMENTO DO IMPOSTO					
Data Lançamento:		Responsável Lançamento:	Cargo:	Matrícula:	Valor Lançado (R\$):
8 - PAGAMENTO DO IMPOSTO					
Nº Guia DAM:		Parcela:	Vencimento:	Valor ITBI (R\$):	Multa/juros (R\$):
9 - OBSERVAÇÕES					
10 - PARA USO EXCLUSIVO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE ECONOMIA					



Guia gerada pelo Sistema ITBI-e e emitida em dd/mm/aaaa às 00h00min por “nome do usuário”.