

PARTE INTEGRANTE DO DECRETO Nº **2256/2017**

TABELA I

FATORES DE PROFUNDIDADE

TERRENOS LOCALIZADOS NA ZONA CENTRAL

Testada	índice
Até 12m	1,20
Até 13m	1,19
Até 14m	1,18
Até 15m	1,17
Até 16m	1,16
Até 17m	1,15
Até 18m	1,14
Até 19m	1,13
Até 20m	1,12
Até 21m	1,11
Até 22m	1,10
Até 23m	1,09
Até 24m	1,08
Até 25m	1,07
Até 26m	1,06
Até 27m	1,05
Até 28m	1,04
Até 29m	1,02
De 30 até 40m	1,00
Até 41m	0,98
Até 42m	Até 0,97
Até 43m	0,96
Até 44m	0,95
Até 45m	0,94
Até 46m	0,93
Até 47m	0,92
Até 48m	0,91
Até 49m	0,90
Até 50m	0,89
Até 51m	0,88

Testada	índice
Até 52m	0,87
Até 53m	0,86
Até 54m	0,86
Até 55m	0,85
Até 56m	0,84
Até 57m	0,83
Até 58m	0,83
Até 59m	0,82
Até 60m	0,81
Até 61m	0,80
Até 62m	0,80
Até 63m	0,79
Até 64m	0,79
Até 65m	0,78
Até 66m	0,77
Até 67m	0,77
Até 68m	0,76
Até 69m	0,76
Até 70m	0,75
Até 71m	0,75
Até 72m	0,74
Até 73m	0,74
Até 74m	0,73
Até 75m	0,73
Até 76m	0,72
Até 77m	0,72
Até 78m	0,71
Até 79m	0,71
Até 80m	0,70

PARTE INTEGRANTE DO DECRETO Nº **2256/2017**

TABELA II

FATORES DE PROFUNDIDADE

TERRENOS LOCALIZADOS NAS DEMAIS ZONAS E SETORES

Testada	índice
Até 12m	0,84
Até 13m	0,87
Até 14m	0,90
Até 15m	0,93
Até 16m	0,97
De 17 até 40m	1,00
Até 41m	0,98
Até 42m	Até 0,97
Até 43m	0,96
Até 44m	0,95
Até 45m	0,94
Até 46m	0,93
Até 47m	0,92
Até 48m	0,91
Até 49m	0,90
Até 50m	0,89
Até 51m	0,88
Até 52m	0,87
Até 53m	0,86
Até 54m	0,86
Até 55m	0,85
Até 56m	0,84
Até 57m	0,83

Testada	índice
Até 58m	0,83
Até 59m	0,82
Até 60m	0,81
Até 61m	0,80
Até 62m	0,80
Até 63m	0,79
Até 64m	0,79
Até 65m	0,78
Até 66m	0,77
Até 67m	0,77
Até 68m	0,76
Até 69m	0,76
Até 70m	0,75
Até 71m	0,75
Até 72m	0,74
Até 73m	0,74
Até 74m	0,73
Até 75m	0,73
Até 76m	0,72
Até 77m	0,72
Até 78m	0,71
Até 79m	0,71
Até 80m	0,70

PARTE INTEGRANTE DO DECRETO Nº **2256/2017**

TABELA III

**FATOR DE CORREÇÃO POR ÁREA EM LOTES COM
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO < 1**

ÁREA (m²)	FATOR DE CORREÇÃO
Até 360,00	1,000
De 360,01 a 400,00	0,950
De 400,01 a 500,00	0,866
De 500,01 a 600,00	0,814
De 600,01 a 700,00	0,779
De 700,01 a 800,00	0,754
De 800,01 a 900,00	0,735
De 900,01 a 1.000,00	0,720
De 1.000,01 a 2.000,00	0,657
De 2.000,01 a 3.000,00	0,637
De 3.000,01 a 4.000,00	0,627
De 4.000,01 a 5.000,00	0,621
De 5.000,01 a 7.500,00	0,598
De 7.500,01 a 10.000,00	0,579
De 10.000,01 a 15.000,00	0,563
Acima de 15.000,00	0,550

PARTE INTEGRANTE DO DECRETO Nº 2256/2017

TABELA IV

FATOR DE TESTADA EQUIVALENTE

TESTADA EQUIVALENTE (EM METROS)	ZONEAMENTO			
	CONEC - ZT.LV - ZT.NC - SE.WB - SE.AC - SE.CF - SE.CB - SH - SE.MF	SE.CC.1e3 - ZR4 - ZR4.LV - SE.LV - PÓLO.LV	SE.CC.2 - SE - SE.NC	ZC
Menor que 10,50	0,8000	0,7000	0,5000	0,8000
De 10,50 a 10,99	0,8130	0,7200	0,5175	0,8067
De 11,00 a 11,49	0,8260	0,7400	0,5350	0,8134
De 11,50 a 11,99	0,8390	0,7600	0,5525	0,8201
De 12,00 a 12,49	0,8520	0,7800	0,5700	0,8268
De 12,50 a 12,99	0,8650	0,8000	0,5875	0,8335
De 13,00 a 13,49	0,8780	0,8200	0,6050	0,8402
De 13,50 a 13,99	0,8910	0,8400	0,6225	0,8469
De 14,00 a 14,49	0,9040	0,8600	0,6400	0,8536
De 14,50 a 14,99	0,9170	0,8800	0,6575	0,8603
De 15,00 a 15,49	0,9300	0,9000	0,6750	0,8670
De 15,50 a 15,99	0,9370	0,9100	0,6925	0,8737
De 16,00 a 16,49	0,9440	0,9200	0,7100	0,8804
De 16,50 a 16,99	0,9510	0,9300	0,7275	0,8871
De 17,00 a 17,49	0,9580	0,9400	0,7450	0,8938
De 17,50 a 17,99	0,9650	0,9500	0,7625	0,9005
De 18,00 a 18,49	0,9720	0,9600	0,7800	0,9072
De 18,50 a 18,99	0,9790	0,9700	0,7975	0,9139
De 19,00 a 19,49	0,9860	0,9800	0,8150	0,9206
De 19,50 a 19,99	0,9930	0,9900	0,8325	0,9273
De 20,00 a 20,49	1,0000	1,0000	0,8500	0,9340
De 20,50 a 20,99	1,0000	1,0000	0,8575	0,9373
De 21,00 a 21,49	1,0000	1,0000	0,8650	0,9406
De 20,50 a 21,99	1,0000	1,0000	0,8725	0,9439
De 22,00 a 22,49	1,0000	1,0000	0,8800	0,9472
De 22,50 a 22,99	1,0000	1,0000	0,8875	0,9505
De 23,00 a 23,49	1,0000	1,0000	0,8950	0,9538
De 23,50 a 23,99	1,0000	1,0000	0,9025	0,9571
De 24,00 a 24,49	1,0000	1,0000	0,9100	0,9604
De 24,50 a 24,99	1,0000	1,0000	0,9175	0,9637
De 25,00 a 25,49	1,0000	1,0000	0,9250	0,9670
De 25,50 a 25,99	1,0000	1,0000	0,9325	0,9703
De 26,00 a 26,49	1,0000	1,0000	0,9400	0,9736
De 26,50 a 26,99	1,0000	1,0000	0,9475	0,9769
De 27,00 a 27,49	1,0000	1,0000	0,9550	0,9802
De 27,50 a 27,99	1,0000	1,0000	0,9625	0,9835
De 28,00 a 28,49	1,0000	1,0000	0,9700	0,9868
De 28,50 a 28,99	1,0000	1,0000	0,9775	0,9901
De 29,00 a 29,49	1,0000	1,0000	0,9850	0,9934
De 29,50 a 29,99	1,0000	1,0000	0,9925	0,9967
De 30,00 a	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000

PARTE INTEGRANTE DO DECRETO Nº **2256/2017**

TABELA V

TABELA DE ÍNDICE PARA TERRENOS ENTRE 125 E 240 M²

**(EXCETO LOTES EM ZONEAMENTO: SH-CONEC-SE.CC-ZR4-SE-SENC-ZC-ZTNC-ZTLV-
POLOLV-SELV-ZR4LV-SECB-SEWB-SEAC-SECF-SEMF)**

Área Territorial (m ²)	Índice
de 125,00 a 130	1,200
de 130,01 a 135	1,191
de 135,01 a 140	1,182
de 140,01 a 145	1,173
de 145,01 a 150	1,164
de 150,01 a 155	1,155
de 155,01 a 160	1,145
de 160,01 a 165	1,136
de 165,01 a 170	1,127
de 170,01 a 175	1,118
de 175,01 a 180	1,109
de 180,01 a 185	1,100
de 185,01 a 190	1,091
de 190,01 a 195	1,082
de 195,01 a 200	1,073
de 200,01 a 205	1,064
de 205,01 a 210	1,055
de 210,01 a 215	1,045
de 215,01 a 220	1,036
de 220,01 a 225	1,027
de 225,01 a 230	1,018
de 230,01 a 235	1,009
de 235,01 a 240	1,000

PARTE INTEGRANTE DO DECRETO Nº **2256/2017**

TABELA VI

FATORES DE DEPRECIACÃO

MOTIVO DA DEPRECIACÃO	PREVISÃO: ART. 11	DEPRECIACÃO	
		MULTIPLICADOR	APLICACÃO
Recuo Obrigatório, formato, faixa de drenagem	INCISO I	0,40 a 0,60	Sobre a área atingida
Córrego não tubulado – APP ou alagamento permanente	INCISO II	0,20 a 0,50	Sobre a faixa de Preservação ou área atingida
Área de Invasão	INCISO III	0,20 a 0,40	Sobre a Área Invasida
Linhas de Alta Tensão ou Servidão de Passagem	INCISO IV	0,50	Sobre a área atingida quando não se caracterizar lote isolado
Abertura, prolongamento ou alargamento de rua	INCISO V	0,00	Sobra a área atingida
Demais particularidades	INCISO VI	0,95 a 0,50	-

PARTE INTEGRANTE DO DECRETO Nº 2256/2017

TABELA VII

ÍNDICES DIFERENCIADORES DO VALOR DA CONSTRUÇÃO

ÍNDICES DIFERENCIADORES DO VALOR DA CONSTRUÇÃO							
1,20	1,15	1,10	1,10	1,05	1,00	0,95	0,90
01.X	02.0	07.X	41.0	20.1	50.1	21.3	56.4
03.0	04.0	08.1	41.1	21.1	51.X	31.4	64.2
09.0	05.0	19.1	41.2	32.2	53.3	37.3.	64.3
10.0	06.0	19.2	42.X	32.3	53.5	37.7	64.4
11.X	08.0	20.0	43.0	36.2	53.6	48.1	64.5
16.0	09.1	21.0	44.1	36.3	61.2	53.2	67.X
	09.2	21.2	44.2	36.4	61.3	53.4	68.X
	12.X	21.5	44.3	36.5	64.0	59.2	69.X
	13.0	21.6	45.1	37.2	64.7	59.3	70.X
	14.0	24.X	45.2	37.6	65.0	61.0	71.1
	15.0	25.0	46.X	41.3	65.1	61.1	71.3
	17.0	26.0	47.X	48.0	65.2	61.4	71.4
	18.0	27.1	52.2	49.0	65.3	61.5	71.5
	19.0	27.2	54.X	50.0	65.4	61.6	71.8
	22.X	30.0	55.0	50.2	65.6	62.X	72.X
	23.0	31.1	56.0	52.0	65.7	64.1	73.0
	27.0	31.2	56.1	52.1	66.2	64.6	73.1
	27.3	32.0	56.2	53.0	66.3	65.5	73.5
	28.0	32.1	56.6	53.1	66.4	65.8	73.6
	29.0	33.1	57.0	55.1	66.5	71.0	73.7
	31.0	34.X	57.1	55.2	73.2	71.2	73.8
	33.0	35.X	57.4	56.3	73.4	71.6	73.9
	44.0	36.0	58.0	56.5	75.X	71.7	
	44.4	36.1	59.0	57.2	77.2	73.3	
	45.0	37.0	59.1	57.3	77.3	74.X	
		37.1	60.X	58.1	77.4	76.X	
		37.4	63.0	58.2	77.5	77.0	
		37.5	63.1	63.4	77.6	77.1	
		38.X	63.2	63.5		78.X	
		39.X	63.3	66.0			
		40.0		66.1			
				77.7			

PLANILHA 01

SMF – FRI – PLANILHA DE CLASSIFICAÇÃO UNIDADES ISOLADAS E CONDOMÍNIOS HORIZONTAIS COM ATÉ 03 PAVIMENTOS	PROCESSO N.º OBS.:
CONDOMÍNIO: _____ INDICAÇÃO FISCAL: _____	
ENDEREÇO: _____ BAIRRO: _____ Inscrição Imobiliária: _____	

NÍVEIS DE ACABAMENTO	REVESTIMENTO DE PAREDES			REVESTIMENTO DE PISOS		REVESTIMENTO DE TETOS		ESQUADRIAS			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS SANITÁRIAS		COBERTURA	
	FACHADA	INTERNO		INTERNO		INTERNO		PORTAS	JANELAS	FERRAGENS	Sistema Distrib. (Tubul. e Acess.)	Louças e Metais sanitários		
		Dormit., Salas, Circ., Escritório, etc.	Cozinha, Área de Serv., BWC, Lavabo, etc.	Dormit., Salas, Circ., Escritório, etc.	Cozinha, Área de Serv., BWC, Lavabo, etc.	Dormit., Salas, Circ., Escritório, etc.	Cozinha, Área de Serv., BWC, Lavabo, etc.							
A Peso 1	<input type="checkbox"/> Reboco <input type="checkbox"/> Reboco / Califino	<input type="checkbox"/> Reboco <input type="checkbox"/> Reboco / Califino <input type="checkbox"/> Caiçação	<input type="checkbox"/> Pintura a Óleo <input type="checkbox"/> Azulejo ½ Altura <input type="checkbox"/> Azulejo até o teto Linha Comercial	<input type="checkbox"/> Forração <input type="checkbox"/> Parquet <input type="checkbox"/> Taco	<input type="checkbox"/> Granilina <input type="checkbox"/> Ladrilhos <input type="checkbox"/> Cerâmica Coml. <input type="checkbox"/> Cimento Alisado	<input type="checkbox"/> Forro Paulista <input type="checkbox"/> Eucatex <input type="checkbox"/> Estuque	<input type="checkbox"/> Forro Paulista <input type="checkbox"/> Eucatex <input type="checkbox"/> Estuque	<input type="checkbox"/> Ferro <input type="checkbox"/> Compensado com ou sem pintura	<input type="checkbox"/> Ferro de Cantoneira <input type="checkbox"/> Ferro Chapa Dobrada	<input type="checkbox"/> Comum	<input type="checkbox"/> Popular	<input type="checkbox"/> Linha Popular	<input type="checkbox"/> Telha Francesa <input type="checkbox"/> Fibro Cimento Ondulada Comum <input type="checkbox"/> Chapa de Zinco	(Σx 1)
B Peso 2	<input type="checkbox"/> Pintura PVA <input type="checkbox"/> Cerâmica <input type="checkbox"/> Granilha / Grafiato <input type="checkbox"/> Textura <input type="checkbox"/> Tijolo à Vista	<input type="checkbox"/> Pintura PVA	<input type="checkbox"/> Azulejo Decorado / Colorido – 1ª Linha	<input type="checkbox"/> Carpet 6mm <input type="checkbox"/> Decorflex <input type="checkbox"/> Laminado Madeira	<input type="checkbox"/> Cerâmica – 1ª Linha <input type="checkbox"/> Decorflex <input type="checkbox"/> Paviflex	<input type="checkbox"/> Laje com Pintura PVA	<input type="checkbox"/> Pintura PVA <input type="checkbox"/> Gesso <input type="checkbox"/> PVC	<input type="checkbox"/> Chapeada Encerada / Envernizada / Pintada	<input type="checkbox"/> Alumínio Natural / Madeira Encerada / Envernizada / Pintada	<input type="checkbox"/> 1.ª Linha	<input type="checkbox"/> Normal (Somente água fria)	<input type="checkbox"/> 1ª Linha (C/ ou S/ Banheira de Hidromassagem Simples)	<input type="checkbox"/> Telha Colonial (Capa/Canal, Portuguesa, Romana) <input type="checkbox"/> Fibro Cimento Canaleta <input type="checkbox"/> Alumínio	(Σx 2)
C Peso 3	<input type="checkbox"/> Concreto Aparente <input type="checkbox"/> Granito / Mármore <input type="checkbox"/> Outros	<input type="checkbox"/> Pintura PVA com massa corrida <input type="checkbox"/> Lambril <input type="checkbox"/> Papel de Parede <input type="checkbox"/> Outros	<input type="checkbox"/> Azulejo Extra <input type="checkbox"/> Granito / Mármore	<input type="checkbox"/> Tábua Corrida <input type="checkbox"/> Granito / Mármore <input type="checkbox"/> Carpet > 6mm ou especiais <input type="checkbox"/> Outros	<input type="checkbox"/> Cerâmica Extra (Porcelanato) <input type="checkbox"/> Granito / Mármore <input type="checkbox"/> Outros	<input type="checkbox"/> Gesso <input type="checkbox"/> Madeira Nobre <input type="checkbox"/> Pintura PVA com Massa Corrida	<input type="checkbox"/> Pintura Especial (Epóxi) <input type="checkbox"/> Madeira Nobre <input type="checkbox"/> Metal	<input type="checkbox"/> Madeira Maciça / Almofadada <input type="checkbox"/> Chapeada Nobre com Aplicação	<input type="checkbox"/> Alumínio Anodizado / PVC <input type="checkbox"/> Madeira Nobre com ou sem Veneziana	<input type="checkbox"/> Nobre	<input type="checkbox"/> Completa (Fria / Quente)	<input type="checkbox"/> Luxo	<input type="checkbox"/> Telha Colonial Esmaltada <input type="checkbox"/> Telha Tégula <input type="checkbox"/> Telha Tipo Escama <input type="checkbox"/> Telha Americana Shingle	(Σx 3)
BENFEITORIAS COMPLEMENTARES -> (PESO 1) <input type="checkbox"/> CANCHA DE ESPORTES/QUADRA POLIESPORTIVA/PLAYGROUND <input type="checkbox"/> PORTÃO ELETRÔNICO <input type="checkbox"/> ESTILO ARQUITETÔNICO <input type="checkbox"/> LAREIRA <input type="checkbox"/> ALARME <input type="checkbox"/> SISTEMA AQUECIMENTO CENTRAL - ÁGUA <input type="checkbox"/> SISTEMA DE SEGURANÇA COM CIRCUITO INTERNO DE TV <input type="checkbox"/> GUARITA <input type="checkbox"/> CALEFAÇÃO / AR CONDICIONADO <input type="checkbox"/> PISCINA <input type="checkbox"/> SAUNA <input type="checkbox"/> ELEVADOR <input type="checkbox"/> SALÃO DE													(Σx 1)	
FESTAS														
COMPOSIÇÃO E QUANTIDADE (NÃO HÁ PONTUAÇÃO)														
<input type="checkbox"/> SACADA <input type="checkbox"/> LIVING/ESTAR <input type="checkbox"/> SALA DE JANTAR <input type="checkbox"/> SALA ÍNTIMA/TV <input type="checkbox"/> QUARTO <input type="checkbox"/> SUÍTE <input type="checkbox"/> CLOSET <input type="checkbox"/> BANHEIRO <input type="checkbox"/> LAVABO <input type="checkbox"/> COZINHA <input type="checkbox"/> LAVANDERIA <input type="checkbox"/> QUARTO EMPREGADA <input type="checkbox"/> BANHEIRO EMPREGADA <input type="checkbox"/> DESPENSA <input type="checkbox"/> ESCRITÓRIO <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> TOTAL DE PEÇAS													-	

PARTE INTEGRANTE DO DECRETO Nº 2256/2017

PLANILHA 02

SMF – FRI – PLANILHA DE CLASSIFICAÇÃO

PROCESSO N.º

CONDOMÍNIOS VERTICAIS COM MAIS DE 03 PAVIMENTOS

CONDOMÍNIO: _____ INDICAÇÃO FISCAL: _____

OBS.:

ENDEREÇO: _____ BAIRRO: _____ Inscrição Imobiliária: _____

NÍVEIS DE ACABAMENTO	REVESTIMENTO DE PAREDES				REVESTIMENTO DE PISOS				REVESTIMENTO DE TETOS				ESQUADRIAS			VIDROS	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS SANITÁRIAS		
	FACHADA	INTERNO			INTERNO			INTERNO			PORTAS	JANELAS	FERRAGENS						
		Dormit., Salas, Circ., Escritório, etc.	Cozinha, Área de Serv., BWC, Lavabo, etc.	Dormit., Salas, Circ., Escritório, etc.	Cozinha, Área de Serv., BWC, Lavabo, etc.	Dormit., Salas, Circ., Escritório, etc.	Cozinha, Área de Serv., BWC, Lavabo, etc.												
A Peso 1	<input type="checkbox"/> Pintura PVA <input type="checkbox"/> Massa Raspada	<input type="checkbox"/> Caiação	<input type="checkbox"/> Pintura a Óleo <input type="checkbox"/> Azulejo ½ Altura	<input type="checkbox"/> Forração <input type="checkbox"/> Parquet <input type="checkbox"/> Taco	<input type="checkbox"/> Granilina <input type="checkbox"/> Ladrilhos <input type="checkbox"/> Cimento Alisado	<input type="checkbox"/> Caiação	<input type="checkbox"/> Caiação	<input type="checkbox"/> Compensado com ou sem Pintura	<input type="checkbox"/> Ferro Cantoneira <input type="checkbox"/> Madeira	<input type="checkbox"/> Comum	<input type="checkbox"/> Liso 3mm	<input type="checkbox"/> Simples	$(\Sigma \times 1)$						
	<input type="checkbox"/> Cerâmica <input type="checkbox"/> Azulejo <input type="checkbox"/> Tijolo à Vista <input type="checkbox"/> Concreto aparente <input type="checkbox"/> Textura / Grafato <input type="checkbox"/> Granilha	<input type="checkbox"/> Pintura PVA	<input type="checkbox"/> Azulejo Decorado <input type="checkbox"/> Azulejo Colorido	<input type="checkbox"/> Carpet 6mm <input type="checkbox"/> Laminado Madeira	<input type="checkbox"/> Cerâmica <input type="checkbox"/> Decorflex <input type="checkbox"/> Paviflex	<input type="checkbox"/> Pintura PVA	<input type="checkbox"/> Pintura PVA <input type="checkbox"/> Gesso <input type="checkbox"/> PVC	<input type="checkbox"/> Chapeada Encoçada / Envernizada	<input type="checkbox"/> Alumínio Natural Ferro Chapa Dobrada	<input type="checkbox"/> 1ª Linha	<input type="checkbox"/> Liso 4/5mm	<input type="checkbox"/> Completa	$(\Sigma \times 2)$						
	<input type="checkbox"/> Pastilha Cerâmica <input type="checkbox"/> Granito <input type="checkbox"/> Mármore <input type="checkbox"/> Pele Vidro <input type="checkbox"/> Revestimento Metal	<input type="checkbox"/> Pintura PVA com Massa Corrida <input type="checkbox"/> Textura <input type="checkbox"/> Revestimentos Especiais	<input type="checkbox"/> Azulejo Extra <input type="checkbox"/> Granito <input type="checkbox"/> Mármore Revestimentos Especiais	<input type="checkbox"/> Tábua Corrida <input type="checkbox"/> Granito / Mármore <input type="checkbox"/> Carpet 10mm ou +	<input type="checkbox"/> Cerâmica Extra <input type="checkbox"/> Granito / Mármore <input type="checkbox"/> Outros (Porcelanato)	Telo com Rebaixo em gesso, com Detalhes Pintura PVA com Massa Corrida <input type="checkbox"/> Outros (Lambрил)	<input type="checkbox"/> Alumínio (Luxalon) Pintura Especial (Epóxi) <input type="checkbox"/> Outros	<input type="checkbox"/> Madeira Maciça / Almofadada <input type="checkbox"/> Chapeada com Aplicação	<input type="checkbox"/> Alumínio Anodizado <input type="checkbox"/> PVC	<input type="checkbox"/> Nobre	<input type="checkbox"/> Temperado <input type="checkbox"/> Fumê Duplo com Isolamento	<input type="checkbox"/> Luxo	$(\Sigma \times 3)$						
PESO 1	ÁREA DE USO COMUM/EQUIPAMENTOS			PESO 2			ÁREA DE USO COMUM/EQUIPAMENTOS			PESO 3			ÁREA DE USO COMUM/EQUIPAMENTOS			COMPOSIÇÃO E QUANTIDADE			$(\Sigma / 2)$
1	<input type="checkbox"/> PLAY GROUND			2	<input type="checkbox"/> APTO ZELADOR			3	<input type="checkbox"/> CENTRAL AR CONDICIONADO/CALEFAÇÃO			<input type="checkbox"/> SACADA			<input type="checkbox"/> SALA DE JANTAR				
1	<input type="checkbox"/> CENTRAL DE GÁS			2	<input type="checkbox"/> CHURRASQUEIRA COLETIVA			3	<input type="checkbox"/> CIRCUITO INTERNO DE TV			<input type="checkbox"/> BWC EMPREGADA			<input type="checkbox"/> COZINHA				
1	<input type="checkbox"/> PORTEIRO ELETRÔNICO			2	<input type="checkbox"/> GUARITA			3	<input type="checkbox"/> QUARTO EMPREGADA			<input type="checkbox"/> LAVANDERIA			<input type="checkbox"/> DORMITÓRIO				
1	<input type="checkbox"/> PORTÃO AUTOMÁTICO.			2	<input type="checkbox"/> HALL/ESTAR			3	<input type="checkbox"/> PISCINA			<input type="checkbox"/> LIVING/ESTAR SOCIAL			<input type="checkbox"/> SUITE				
				2	<input type="checkbox"/> SALA DE JOGOS/FESTAS			3	<input type="checkbox"/> QUADRA POLIESPORTIVA			<input type="checkbox"/> BWC			<input type="checkbox"/> CHURRASQUEIRA				
				2	<input type="checkbox"/> ELEVADOR			3	<input type="checkbox"/> SAUNA			<input type="checkbox"/> DESPESA			<input type="checkbox"/> SALA ÍNTIMA/TV				
				2	<input type="checkbox"/> TV A CABO			3	<input type="checkbox"/> ACADEMIA C/ EQUIPAMENTOS			<input type="checkbox"/> LAVABO			<input type="checkbox"/> CLOSET				
													<input type="checkbox"/> ESCRITÓRIO			<input type="checkbox"/> ADEGA			

(subtotal x 2)