

ANEXO II

TABELA DE VALORES UNITÁRIOS POR METRO QUADRADO DE EDIFICAÇÃO 2021

Categoria	Mínimo		Baixo			Normal			Alto		
Tipologia	Inferior	Superior	Inferior	Médio	Superior	Inferior	Médio	Superior	Inferior	Médio	Superior
205(Residência)	189,13	261,89	509,22	727,44	945,70	1.091,19	1.454,91	1.891,38	2.473,35	2.909,83	3.346,30
248(Cond. Horizontal)	290,98	363,73	509,22	727,44	945,70	1.091,19	1.454,91	1.891,38	2.473,35	2.909,83	3.346,30
230(Prédios)	334,62	418,29	669,26	1.087,55	1.254,86	1.422,18	1.673,14	2.091,45	2.509,73	3.011,66	3.513,61
213(Galpão)	113,48	166,53	349,18	523,76	611,08	698,35	872,95	1.047,54	1.309,42	1.571,30	1.833,18
221(Cobertura)	75,66	116,40	232,78	349,18	407,37	465,57	581,97	756,56	989,34	1.047,54	1.222,12
256(Diferenciado)	243,22	472,85	756,56	1.229,40	1.418,54	1.607,68	1.891,38	2.458,79	3.215,33	3.782,76	4.350,17